

הועדה המקומית לתכנון ובניה גליל עליון

ועדה מקומית מרחבית לתכנון ובניה למועצות אזוריות גליל עליון ומבואות חרמון

מסלול הוצאת היתר בניה

שלב	מבקש	ועדה	המטפל	תאור השלב
1	+		מודד	הכנת מפת מדידה מצבית עדכנית ל-6 חודשים אחרונים בק.מ. 1:250
2	+		עורך הבקשה	הגשת בקשה למידע ערוכה בטופס מידע וחתומה ע"י עורך הבקשה, בצרוף 2 מפות מדידה ותשלום אגרת מידע – 195 ש"ח.
3		+		משלוח מידע תכנוני לידי העורך
4			עורך הבקשה	הכנת תכניות בקשה להיתר
6	+			הגשת בקשה להיתר לידי הועדה חתומה ע"י מבקש ההיתר ועורך התכנית+ הוכחת בעלות על הנכס.
7		+		בדיקה ראשונית, קליטת הבקשה ותשלום פיקדון בגובה 20% מאגרת הבניה.
8		+		בדיקה בשטח ע"י מפקח הועדה והערות המפקח.
9		+		דיון בבקשה ברשות רישוי או מליאה לפי סוג הבקשה.
10		+		שליחת מכתבי החלטת ועדה וגיליון דרישות/ תנאים לעורך ולמבקש
11	+		עורך	השלמת הדרישות והתנאים
12		+		הפקת אגרת בניה.
13	+			קבלת ההיתר.

הערות:

- ◆ המסלול הנ"ל אינו תקף לגבי שימושים חורגים ובקשות להקלה.
- ◆ אין האמור בטופס זה מחליף את החוק והתקנות בחוק התכנון והבניה.
- ◆ לועדה שמורה הזכות לשקול תנאים נוספים לקבלת היתרים.