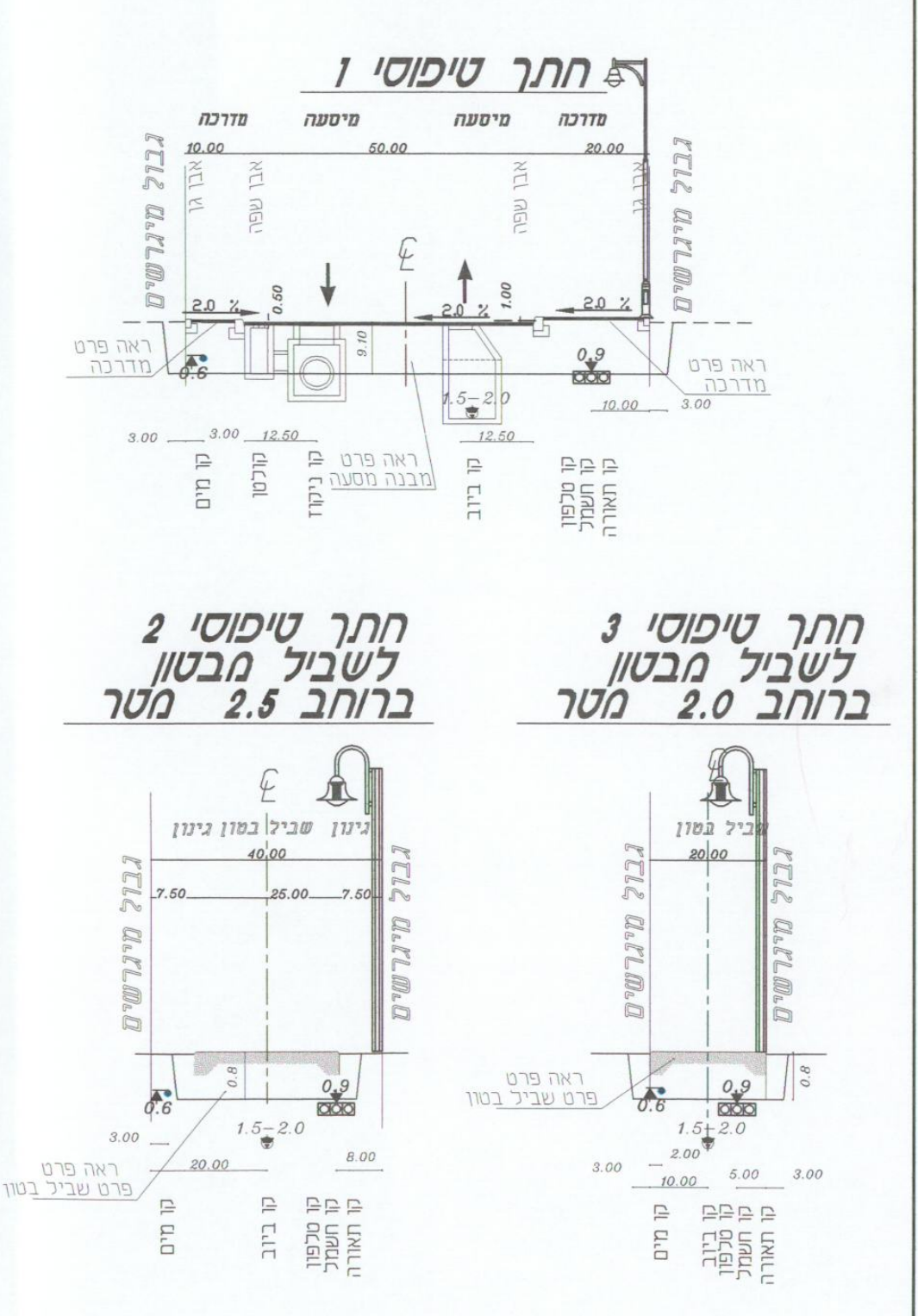
שביל
שביל מס' 17
שביל מס' 25
שביל מס' 49
שביל מס' 14
שביל מס' 34
שביל מס' 40
שביל מס' 64
שביל מס' 13
שביל מס' 202

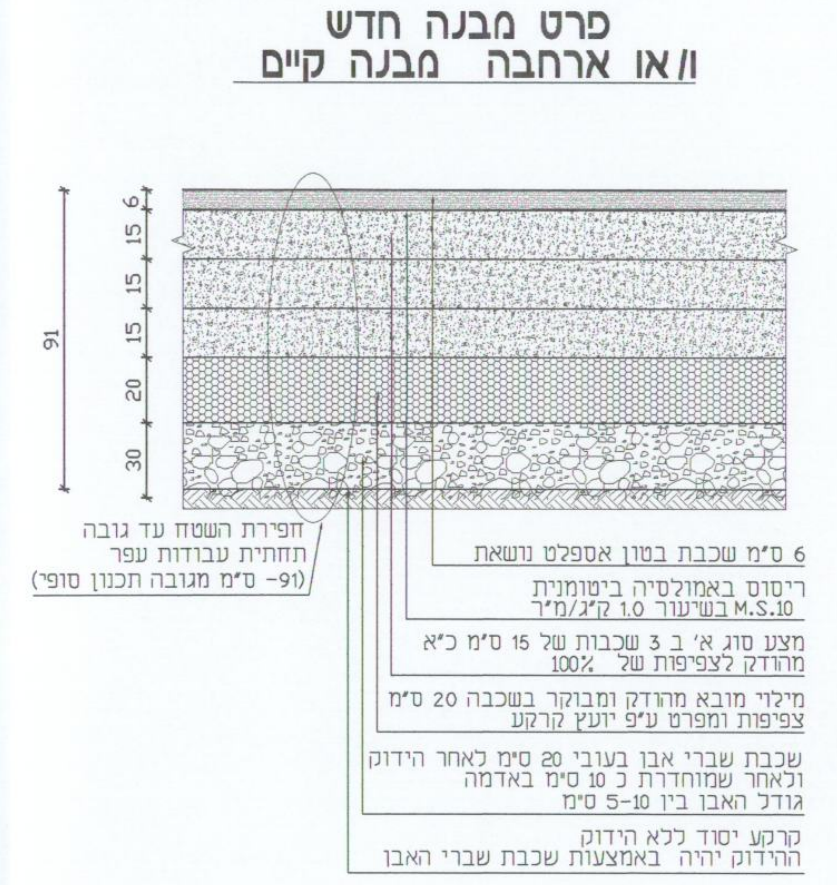
מקרא:

א.ש.	אבן שפה לכביש
א.ש.מ.	אבן שפה מונמכת
א.ג.	אבן גן
▨	מסעה אספלט
🟧	ריצוף מאבן משתלבת
🟥	מדרכה קיימת
🟧	שוליים מצעים
🟨	שביל בטון
🟩	גינה
▨	ריפ-ראפ
	קו ניקוז עם שוחה מכסה ברזל מחורר
	קולטן
	קו ביוב מתוכנן מפ.ו.ס 160 או 200 מ"מ
	קו ביוב מתוכנן מפ.א 160 או 200 מ"מ
	קו ביוב קיים מפ.ו.ס 160 או 200 מ"מ
	קו ביוב קיים מפ.א 160 או 200 מ"מ
------	קו סניקה קיים
☐	תחנת שאיבה קיימת
	קו מים מתוכנן
	קו מים קיים בהרחבה חדשה
	קו מים קיים בקיבוץ
– – – –	תחום ביצוע שלב א

חתך טיפוסי 1

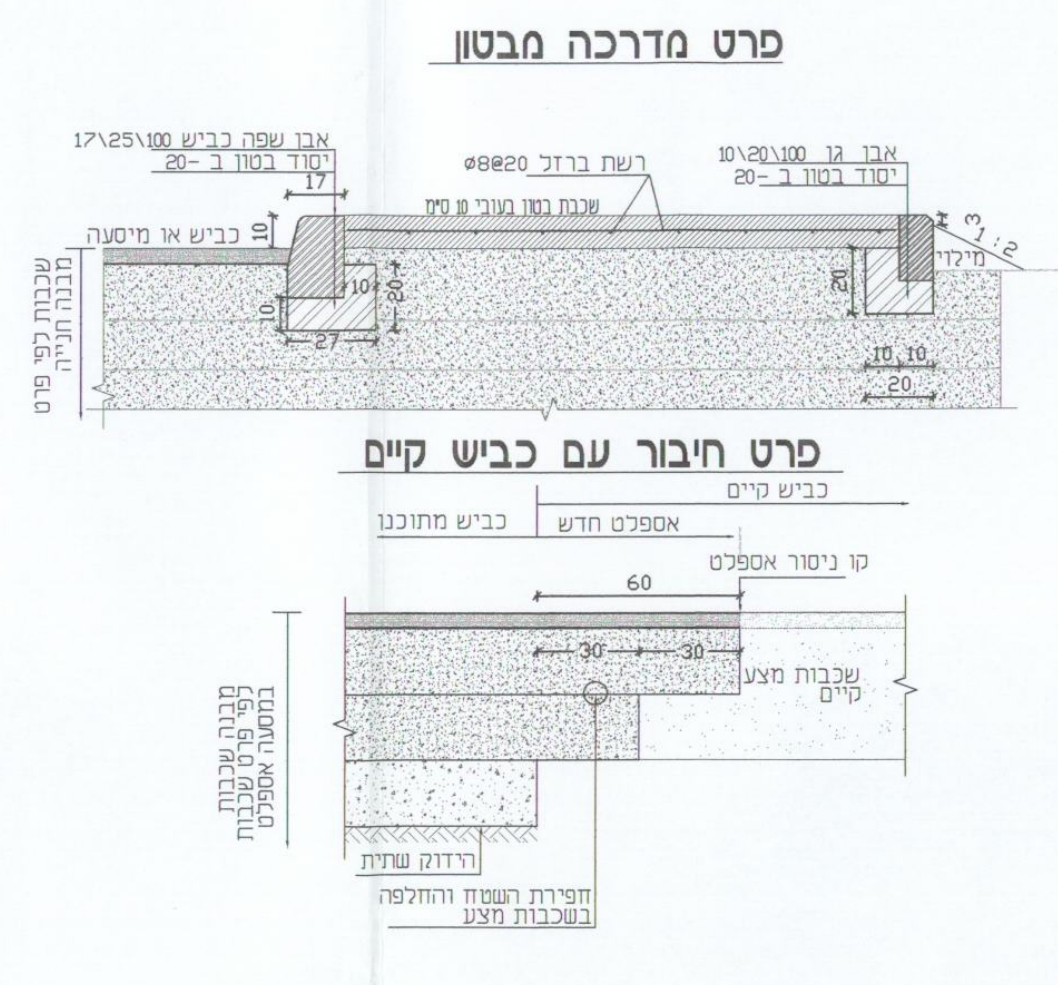

מדרכה
מיסעה
מיסעה
מדרכה
גבול מיגרשים
אבן גן
אבן שפה
10.00
50.00
20.00
2.0 %
0.50
1.00
9.10
0.6
0.9
1.5–2.0
ראה פרט מדרכה
ראה פרט מבנה מסעה
3.00
12.50
קו מים
קולטן
קו ניקוז
קו ביוב
קו טלפון
קו חשמל
קו תאורה
חתך טיפוסי 2 לשביל מבטון ברוחב 2.5 מטר
חתך טיפוסי 3 לשביל מבטון ברוחב 2.0 מטר
גינון
שביל בטון
40.00
7.50
25.00
20.00
8.00
5.00
ראה פרט פרט שביל בטון

פרט מבנה חדש ו/או ארחבה מבנה קיים

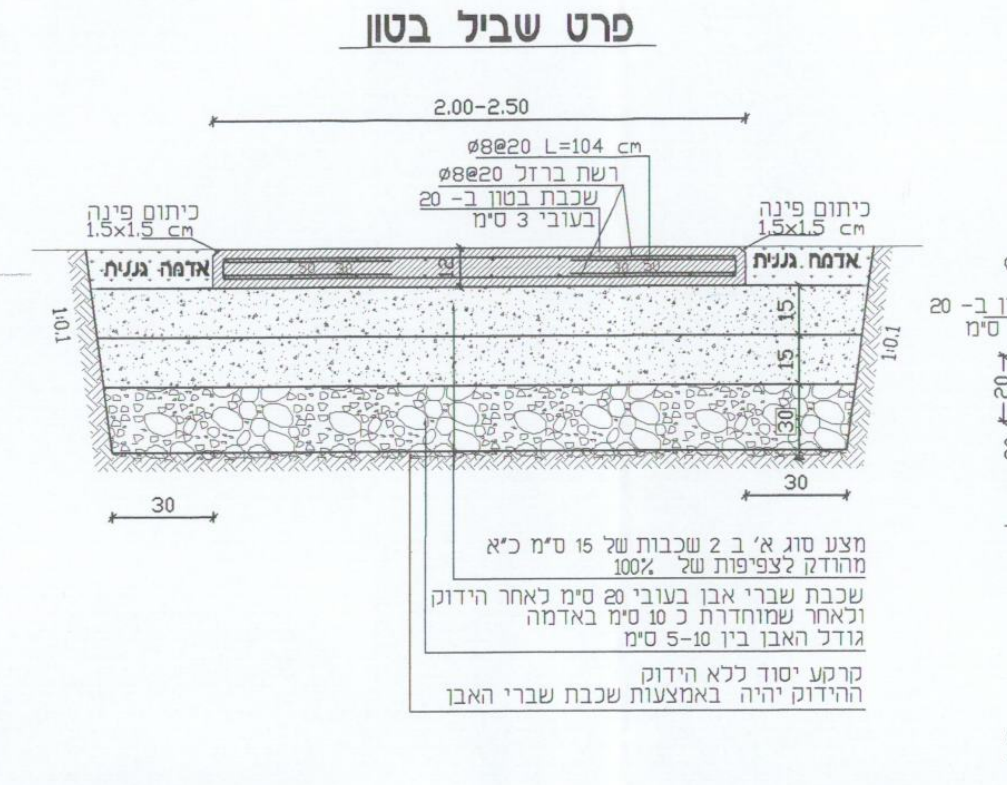

91
6
15
15
15
20
30
6 ס"מ שכבת בטון אספלט נושאת
ריסוס באמולסיה ביטומנית M.S.10 בשיעור 1.0 ק"ג/מ"ר
מצע סוג א' ב 3 שכבות של 15 ס"מ כ"א מהודק לצפיפות של 100%
מילוי מובא מהודק ומבוקר בשכבה 20 ס"מ צפיפות ומפרט ע"פ יועץ קרקע
שכבת שברי אבן בעובי 20 ס"מ לאחר הידוק ולאחר שמוחדרת כ 10 ס"מ באדמה גודל האבן בין 5-10 ס"מ
קרקע יסוד ללא הידוק ההידוק יהיה באמצעות שכבת שברי האבן
חפירת השטח עד גובה תחתית עבודות עפר (91- ס"מ מגובה תכנון סופי)

פרט מדרכה מבטון

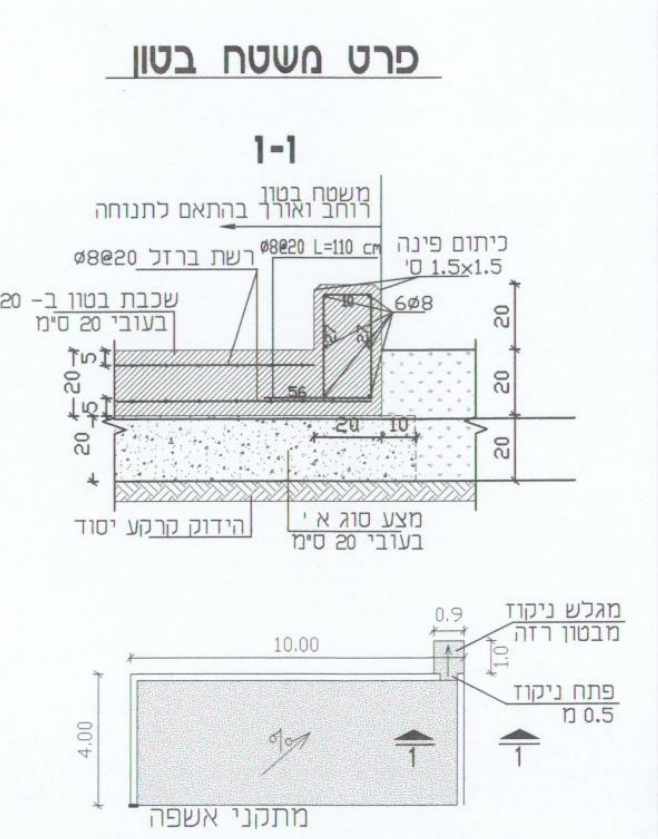
פרט חיבור עם כביש קיים


אבן שפה כביש 17\25\100
יסוד בטון ב-20
רשת ברזל ø8@20
שכבת בטון בעובי 10 ס"מ
אבן גן 10\20\100
יסוד בטון ב-20
כביש או מיסעה
מילוי
שכבות לפי פרט מבנה חניה
כביש קיים
כביש מתוכנן
אספלט חדש
קו ניסור אספלט
60
30
שכבות מצע קיים
מבנה שכבות לפי פרט שכבות במיסעה אספלט
הידוק שתית
חפירת השטח והחלפה בשכבות מצע

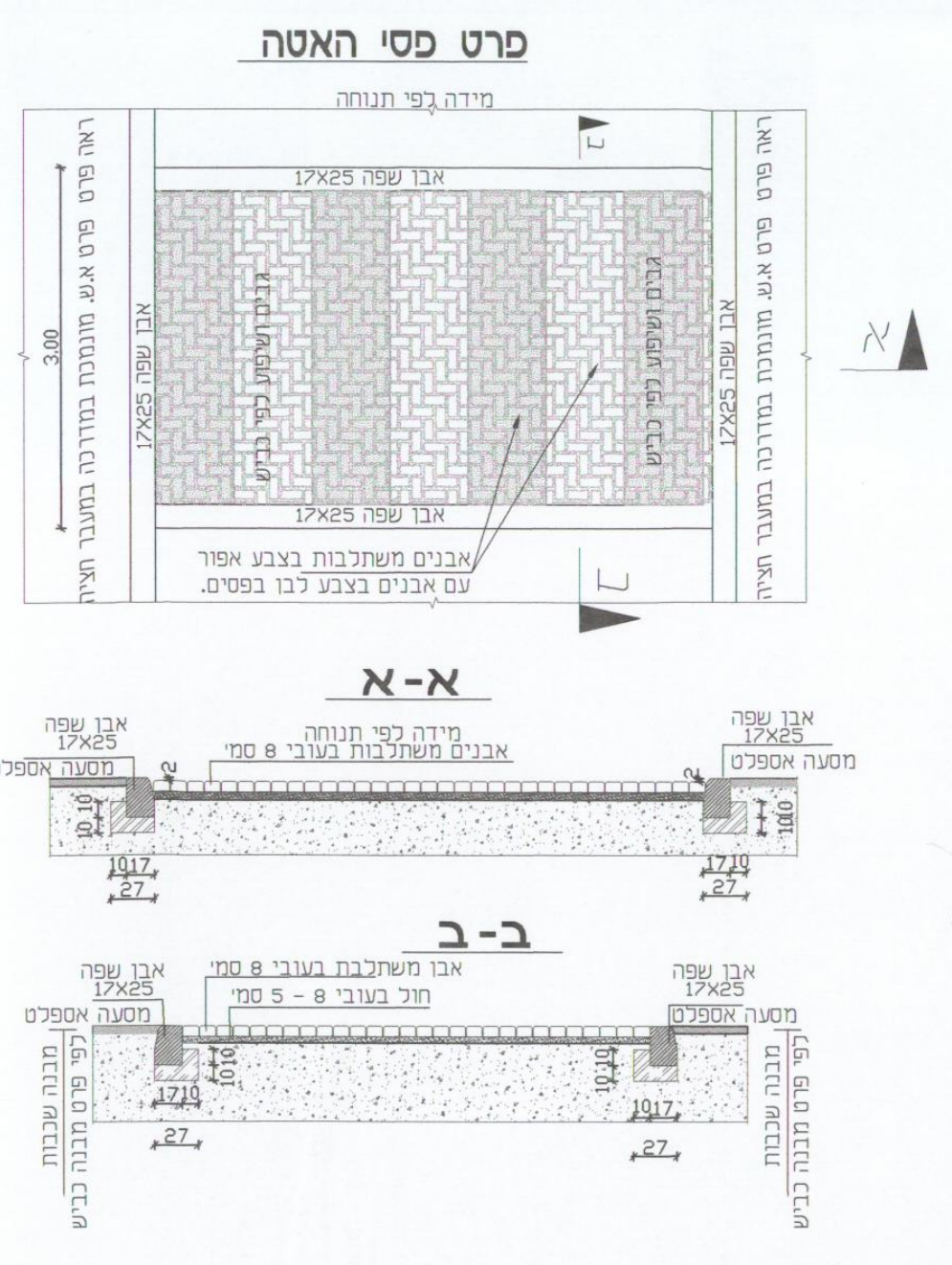
פרט שביל בטון


2.00-2.50
ø8@20 L=104 cm
רשת ברזל ø8@20
שכבת בטון ב-20 בעובי 3 ס"מ
כיתום פינה 1.5x1.5 cm
אדמה גננית
15
30
מצע סוג א' ב 2 שכבות של 15 ס"מ כ"א מהודק לצפיפות של 100%
שכבת שברי אבן בעובי 20 ס"מ לאחר הידוק ולאחר שמוחדרת כ 10 ס"מ באדמה גודל האבן בין 5-10 ס"מ
קרקע יסוד ללא הידוק ההידוק יהיה באמצעות שכבת שברי האבן

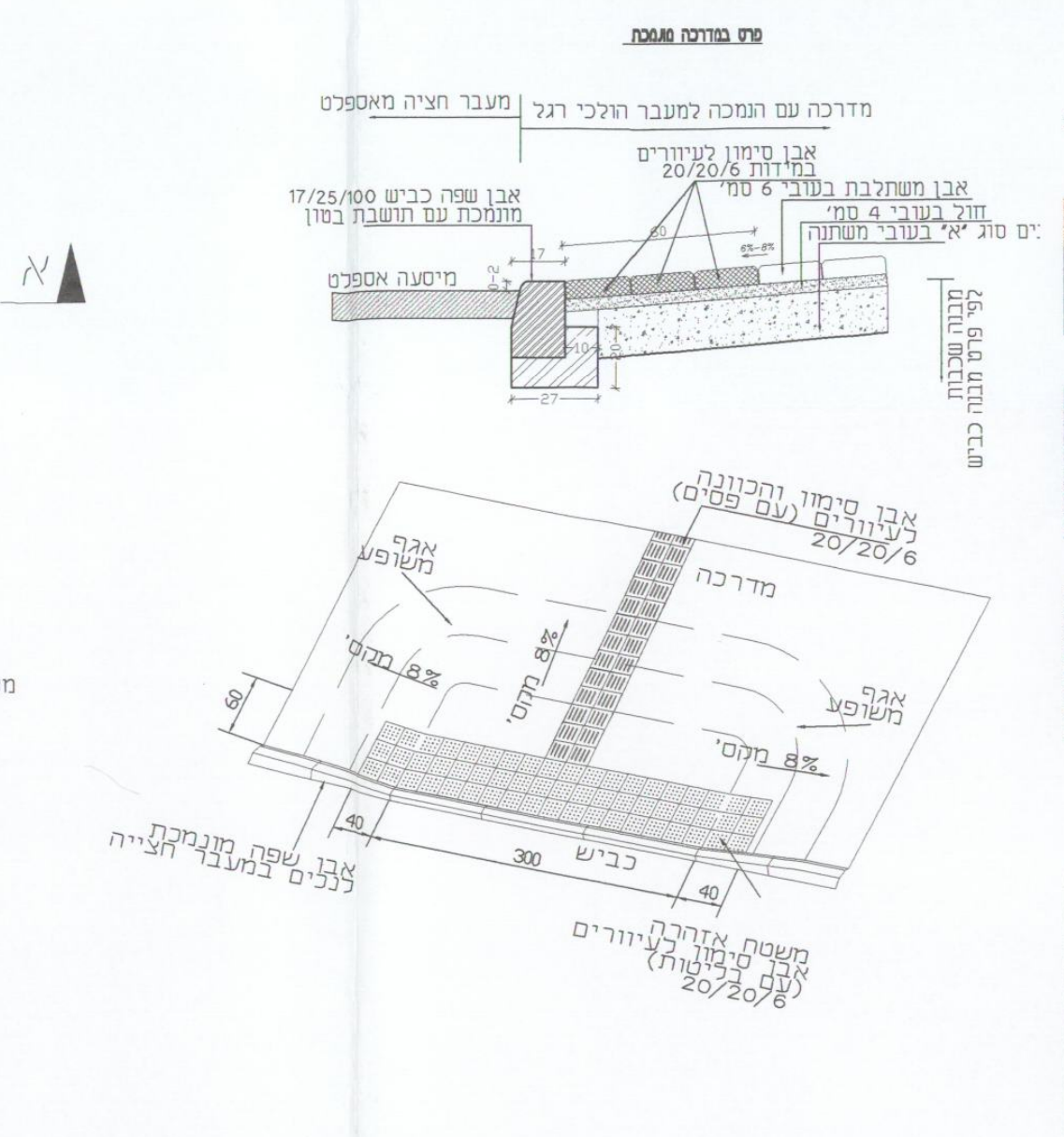
פרט משטח בטון

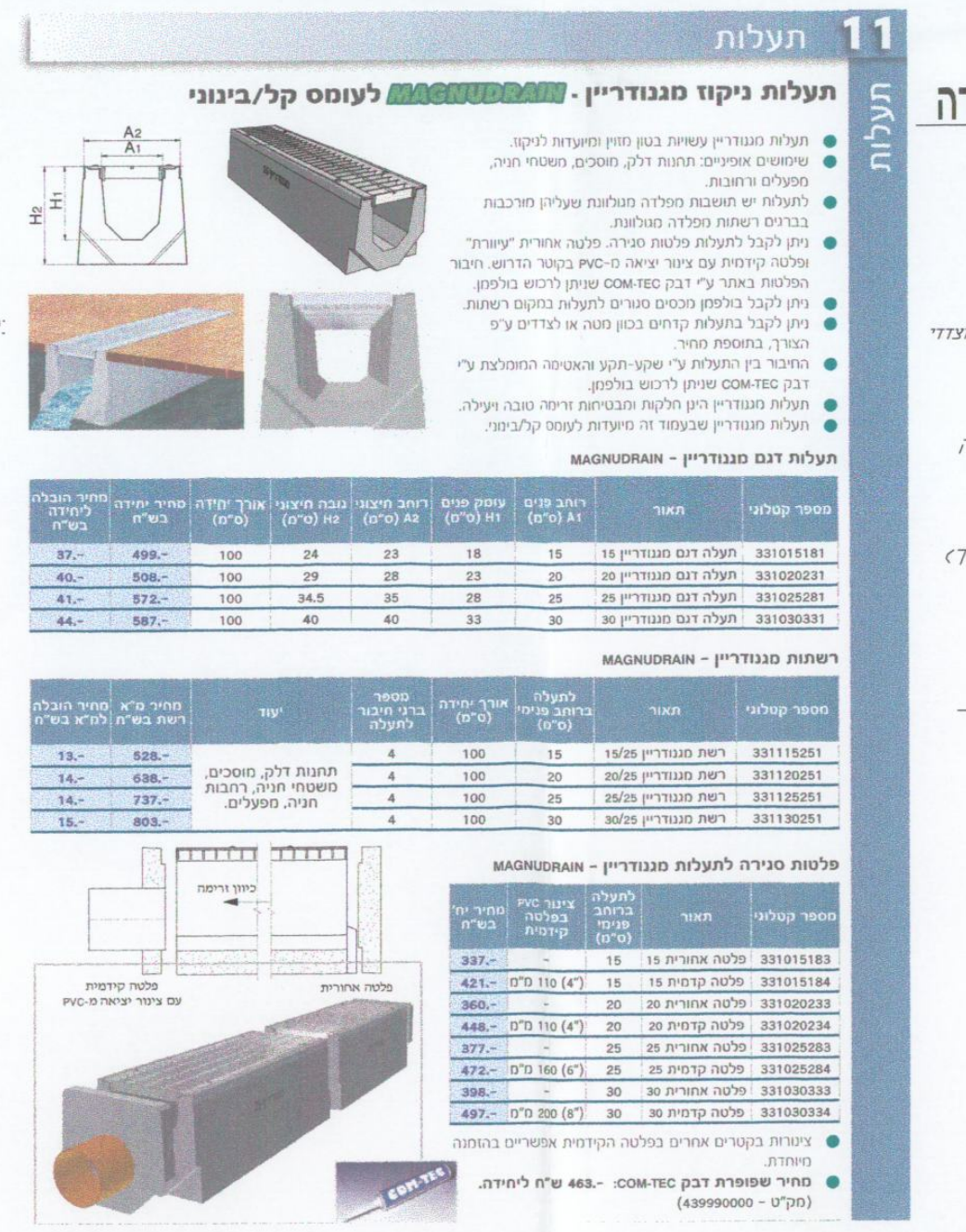

1-1
משטח בטון רוחב ואורך בהתאם לתנוחה
רשת ברזל ø8@20
ø8@20 L=110 cm
כיתום פינה 1.5x1.5 ס'
6ø8
שכבת בטון ב-20 בעובי 20 ס"מ
הידוק קרקע יסוד
מצע סוג א' בעובי 20 ס"מ
מגלש ניקוז מבטון רזה
פתח ניקוז 0.5 מ
10.00
4.00
0.9
מתקני אשפה

פרט פסי האטה


מידה לפי תנוחה
אבן שפה 17X25
3.00
ראה פרט פרט א.ש. מונמכת במדרכה במעבר חציה
אבנים משתלבות בצבע אפור עם אבנים בצבע לבן בפסים.
א-א
ב-ב
אבני משתלבות בעובי 8 סמ'
חול בעובי 8 - 5 סמ'
מסעה אספלט
10 10
17 10
27
מבנה שכבות לפי פרט מבנה כביש

פרט במדרכה מונמכת


מדרכה עם הנמכה למעבר הולכי רגל
מעבר חציה מאספלט
אבן סימון לעיוורים במידות 20/20/6
אבן משתלבת בעובי 6 סמ'
חול בעובי 4 סמ'
מצע סוג "א" בעובי משתנה
אבן שפה כביש 17/25/100 מונמכת עם תושבת בטון
מיסעה אספלט
אגף משופע
מדרכה
8%
מקס'
300
40
כביש
אבן שפה מונמכת לכלים במעבר חציה
משטח אזהרה אבן סימון לעיוורים (עם בליטות) 20/20/6
אבן סימון והכוונה לעיוורים (עם פסים) 20/20/6



11 תעלות

תעלות ניקוז מגנודריין - MAGNUDRAIN לעומס קל/בינוני

- תעלות מגנודריין עשויות בטון מזוין ומיועדות לניקוז.
- שימושים אופייניים: תחנות דלק, מוסכים, משטחי חניה, מפעלים ורחובות.
- לתעלות יש תושבות מפלדה מגולוונת שעליהן מורכבות בברגים רשתות מפלדה מגולוונת.
- ניתן לקבל לתעלות פלטות סגירה. פלטה אחורית "עיוורת" ופלטה קידמית עם צינור יציאה מ-PVC בקוטר הדרוש. חיבור הפלטות נעשה ע"י דבק COM-TEC שניתן לרכוש בנפרד.
- ניתן לקבל בולפמן מכסים סגורים לתעלות בתקום רשתות.
- ניתן לקבל בתעלות קדחים בכוון מטה או לצדדים ע"פ הצורך, בתוספת מחיר.
- החיבור בין התעלות ע"י שקע-תקע והאטימה המומלצת ע"י דבק COM-TEC שניתן לרכוש בולפמן.
- תעלות מגנודריין הינן חלקות ומבטיחות זרימה טובה ויעילה.
- תעלות מגנודריין שבעמוד זה מיועדות לעומס קל/בינוני.

תעלות דגם מגנודריין - MAGNUDRAIN

מספר קטלוגי	תאור	רוחב פנים A1 (ס"מ)	עומק פנים H1 (ס"מ)	רוחב חיצוני A2 (ס"מ)	גובה חיצוני H2 (ס"מ)	אורך יחידה (ס"מ)	מחיר יחידה בש"ח	מחיר הובלה ליחידה בש"ח
331015181	תעלה דגם מגנודריין 15	15	18	23	24	100	499.-	37.-
331020231	תעלה דגם מגנודריין 20	20	23	28	29	100	508.-	40.-
331025281	תעלה דגם מגנודריין 25	25	28	35	34.5	100	572.-	41.-
331030331	תעלה דגם מגנודריין 30	30	33	40	40	100	587.-	44.-

רשתות מגנודריין - MAGNUDRAIN

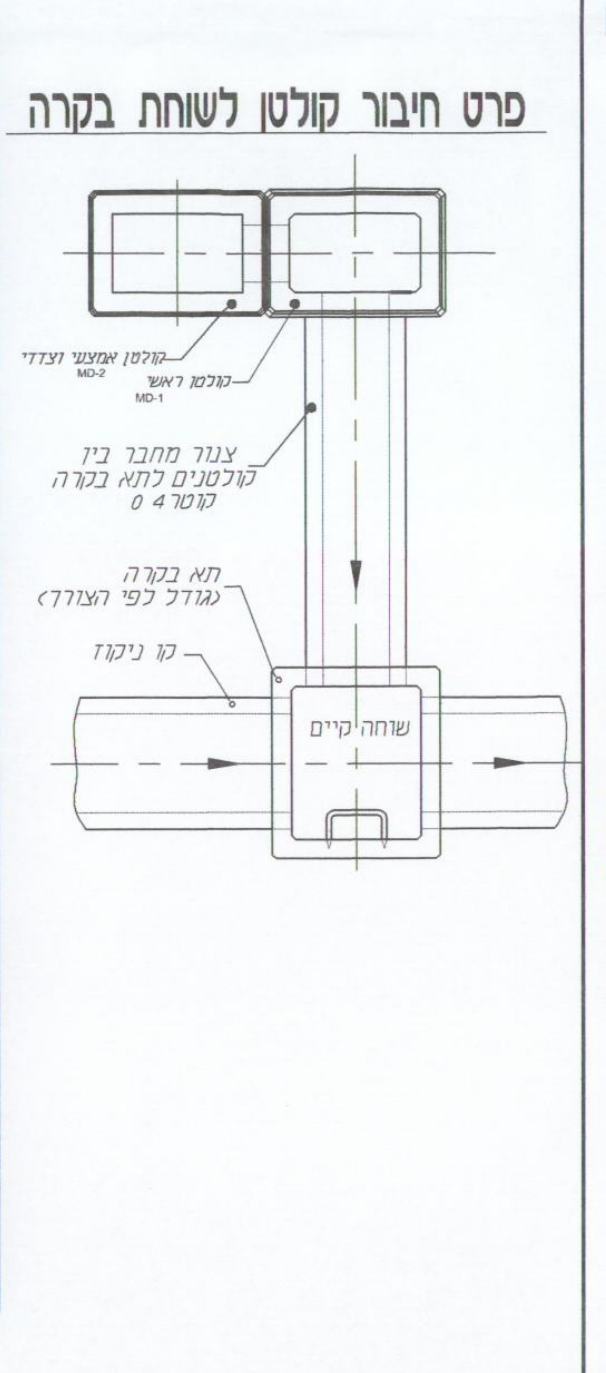
מספר קטלוגי	תאור	לתעלה ברוחב פנימי (ס"מ)	אורך יחידה (ס"מ)	מספר ברגי חיבור לתעלה	יעוד	מחיר מ"א רשת בש"ח	מחיר הובלה למ"א בש"ח
331115251	רשת מגנודריין 15/25	15	100	4	תחנות דלק, מוסכים, משטחי חניה, רחבות חניה, מפעלים.	528.-	13.-
331120251	רשת מגנודריין 20/25	20	100	4		638.-	14.-
331125251	רשת מגנודריין 25/25	25	100	4		737.-	14.-
331130251	רשת מגנודריין 30/25	30	100	4		803.-	15.-

פלטות סגירה לתעלות מגנודריין - MAGNUDRAIN

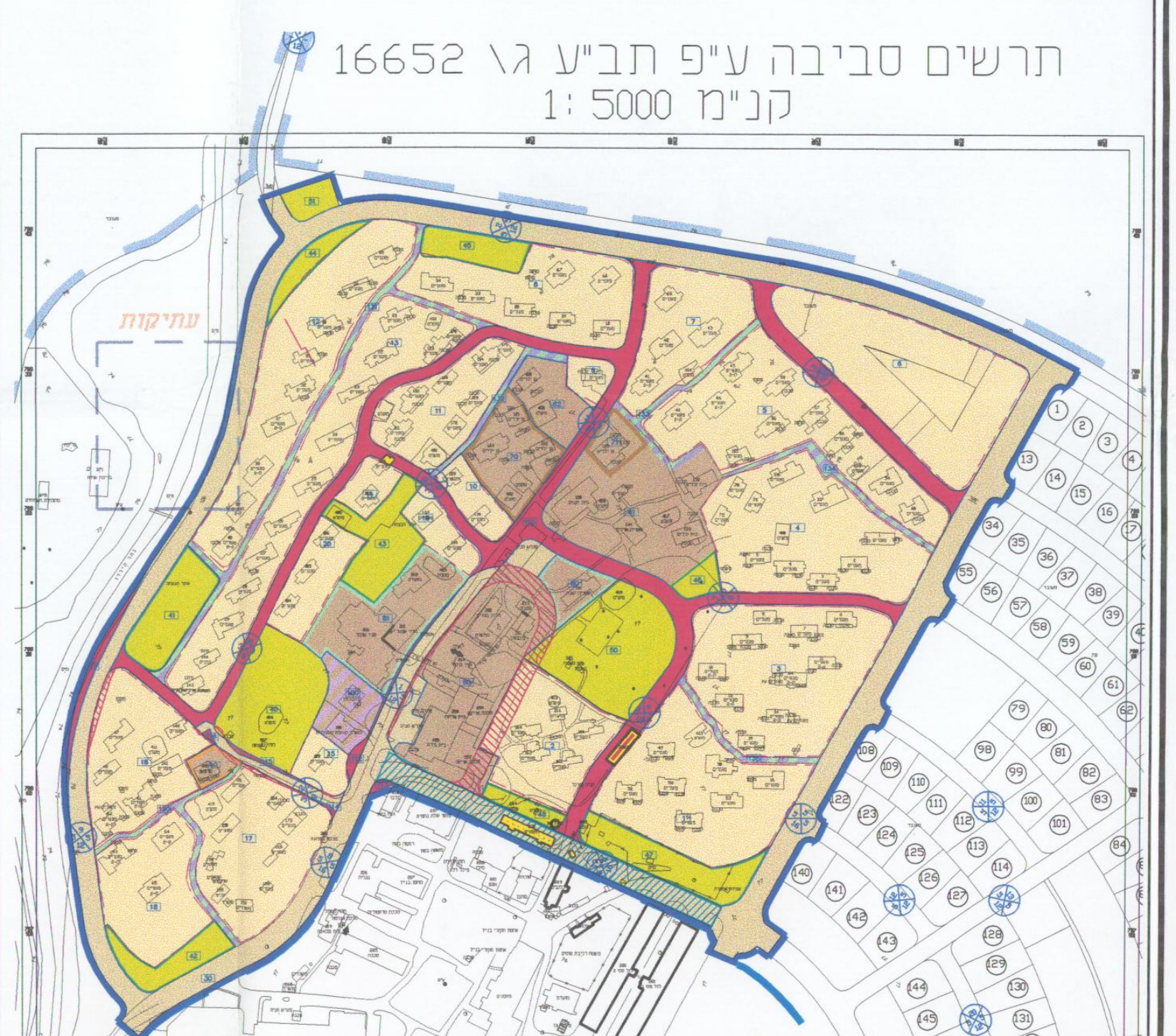
מספר קטלוגי	תאור	לתעלה ברוחב פנימי (ס"מ)	צינור PVC בפלטה קידמית	מחיר יח' בש"ח
331015183	פלטה אחורית 15	15	-	337.-
331015184	פלטה קדמית 15	15	110 מ"מ (4")	421.-
331020233	פלטה אחורית 20	20	-	360.-
331020234	פלטה קדמית 20	20	110 מ"מ (4")	448.-
331025283	פלטה אחורית 25	25	-	377.-
331025284	פלטה קדמית 25	25	160 מ"מ (6")	472.-
331030333	פלטה אחורית 30	30	-	398.-
331030334	פלטה קדמית 30	30	200 מ"מ (8")	497.-

- צינורות בקטרים אחרים בפלטה הקידמית אפשריים בהזמנה מיוחדת.
- מחיר שפופרת דבק COM-TEC: 463.- ש"ח ליחידה. (מק"ט - 439990000)

פרט חיבור קולטן לשוחת בקרה


קולטן אמצעי וצדדי MD-2
קולטן ראשי MD-1
צנור מחבר בין קולטנים לתא בקרה קוטר 4"
תא בקרה (גודל לפי הצורך)
קו ניקוז
שוחה קיים

תרשים סביבה ע"פ תב"ע ג/ 16652
קנ"מ 1: 5000



ועדה מקומית גליל עליון
התקבל
01-04-2015

hag_2.2
03.09.14
13.01.15
23.02.15

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
בקשה להיתר בניה או לשימוש במקרקעין

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאיו ואגרות), התש"ל-1970

ועדה מקומית לתכנון ובניה
רשות רישוי: מעלה חרמון
מס' בקשה: 20140407

תאור הנכס
שם הישוב: שדה נחמיה
גוש: 13356
חלקה: 2,3,8 חלק
התכניות התקפות החלות במקום: ג/16652

	משפחה	פרטי	מס' זהות	המען	טלפון
המבקש	שדה נחמיה			קיבוץ שדה נחמיה ד.נ. גליל עליון 12145	ט. 04-6946913 פ. 04-6902873
בעל הזכות בנכס	רשות מקרקעי ישראל			רח' חרמון 2 מלון פלאז'ה ת.ד. 580, נצרת עילית	ט. 04-6558211 פ. 04-6560321
עורך הבקשה הראשי	סבאג	מועתז	025912486	סבאג מהנדסים בע"מ ת.ד 255 קרית שמונה	ט. 04-6959844 פ. 04-6902818
מתכנן שלד הבניין	סבאג	מועתז	025912486	סבאג מהנדסים בע"מ ת.ד 255 קרית שמונה	ט. 04-6959844 פ. 04-6902818

מיפרט
תאור הבקשה: פיתוח שבילים במתחמים 1,3,4, הסדרת חניות לאורך כבישים 4,5,19 (תשתיות מים, ביוב, ניקוז, חשמל ותאורה תת קרקעיים ע"פ היתר מס' 2010501)

השטחים המבוקשים לבניה בכל מפלס בנפרד (עפ"י תכנית הבניה)

שטח אספלט 1653 מ"ר
שטח מדרכות 2519 מ"ר
שטח גינון 610 מ"ר

השטחים המותרים לבניה בכל המפלסים יחד (עפ"י אסמכתא: חוק, תקנות, תכנית)

א. מינויים והצהרת המבקש
1(א). מינוי עורך הבקשה הראשי
אני ממנה בזה את סבאג מועתז

	שמות עורכי הבקשה	תחום פעולה
1.	סבאג מועתז	עורך ראשי
2.	סבאג מועתז	מהנדס תחבורה

מסי רשיון: 111128

אלדד שהם
בני בן-מובחר

שינויים ותוספות

מס.	מהות השינוי	ביצע	תאריך
4.3	עדכון תכנית ע"פ סיכום ישיבה מ- 19.11.14	חני	24.11.14
4.2	עדכון תכנית	חני	03.09.14
4.1	עדכון תכניות סיכום הישיבה מ 31.07.14	ולרי	07.08.14
4	תכנון מחדש לכביש7 ע"פ סיכום הישיבה 09.07.14	ולרי	20.07.14
3	הכנת תכניות לביצוע	חני	25.05.14
2	הכנת תכניות למכרז	ולרי	21.03.14
1	הכנת תכניות	ולרי	28.02.14

סבאג מהנדסים בע"מ
מדידות, הנדסה אזרחית, תחבורה ואדריכלות
שד' תל-חי 93 קרית שמונה ת.ד. 255
טל: 04-6959844 פקס: 04-6902818
Email: sabag@sabageng.co.il
www.sabageng.co.il

סבאג מועתז
מהנדס תחבורה ויועץ תנועה - ר.מ. 111128
מודד מוסמך ר.מ 1091

מהדורה: 4
לביצוע

שדה נחמיה
כביש מס' 7
ושבילים

שם גליון: **תכנית תנוחה**

מזמין העבודה: **שדה נחמיה**

מספר גליון: HAG_2.2	קנ"מ: 1:250
שם קובץ: HAG_2.2.DWG T:\SBG\SBG14\15-14\T04	מס. עבודה: 15-14
גודל נייר:	בדק:	תכנן: מועתז
תאריך: 28.02.14	אישר: מועתז	שרטט: ולרי