

טופס פרטי הבקשה

1 פרטי תיק המידע להיתר
מספר תיק המידע להיתר: 10000373832-1
10000373832

2 בעלי עינין
שוכר/עורך הבקשה
שם: **סירן גבריאל** 035761279
ישוב: **מתחם השרון** רחוב: **הרשות** מספר בית: **18** מיקוד: **7400411**

מבקש הבקשה
1. **מפעל המים הגבירן-זן אנש"ח** 570009324 (תאגיד)
ישוב: **קריית שמונה** רחוב: **שד תל חי**

בעל זכויות במקרקעין
1. **מפעל המים הגבירן-זן אנש"ח** 570009324 (תאגיד)
ישוב: **קריית שמונה** רחוב: **שד תל חי**

מתכנן שלי
שם: **משה לוב** 025792615
ישוב: **נשר** רחוב: **דרך בר יהודה** מספר בית: **147**

3 פרטי המקרקעין
שם: **מעין ברוך**
תת נוש: **13127** נוש: **13127** חלקה: **16** תת חלקה:
תת נוש: **13127** נוש: **13127** חלקה: **22** תת חלקה:

אחר: **צומת מעין ברוך**

עמוד 1 מתוך 2

4 מוסר הבנייה
מרות הבקשה
הקמת מתקן אנריה-גודל המתקן 5000 קילו ואט שעה
הספק המתקן: 1500 קילו ואט
לפי תמ"א 1 שניו 19

ספירה מתוכננת
האם הבקשה מלווה במחשבת לביטויים מסוימה מהכחלת לא

שמות ותוכנית החלות
נחל שניר 212284, פיתוח משטח שטח טבעי ונוף, ארץ פלגי מים,

סוג העבודה המוצעת
בינה חדשה
היקף בנייה שטחים עיקריים (במ"ר): 100
היקף בנייה שטחי שרות (במ"ר): 0
מספר יחידות דיור (במידה הבנייה מיועדת למגורים): 0
מספר קומות הבנייה: 0
פירוט לגבי הבנייה המבוקשת: **מתקן לאנריית חשמל ע"י סוללות וסמאי**
פירוט:

פירוט הקלות (ואו שימושים חורגים):
הקמת מתקן אנריית חשמל לפי תמ"א 1 שניו 19
וקמת הבקשה להיקף/שימוש חורג לפי תמ"א 1 שניו 19

פירוט היעודים המבוקשים
שימוש עיקרי: **אחר**
פירוט: **מתקן מרפוי**

תאור רכיבי הבנייה
סוג הבנייה: **רעילה, מחשבת, אחרת**
פירוט: **סוללות אנריה + סמאי**
קירות חיצוניים: **חומר אחר**
פירוט: **ברזות רשת-כביה קולקטוריות ברזל**
חומר גומי: **חומר אחר**
פירוט: **ברזות רשת**

עמוד 2 מתוך 2

הצהרת מתכנן שלד הבניין בקשה להיתר בנייה או שימוש במקרקעין מספר 10000488889 ועדה מקומית לתכנון ובנייה רשות רישוי הגליל העליון
יש למלא את הפרטים הבאים. במידה והפרטים לא מלאים נדרש מלא אתר ההודעה ולסרוק למערכת

פרטי הבקשה
רשות הרישוי: **הגליל העליון**
מחלקת הבקשה:
הקמת מתקן אנריה-גודל המתקן: **5000**
קילו ואט שעה הספק המתקן: **1500**
קילו ואט לפי תמ"א 1 שניו 19

פרטי המקרקעין
ישוב: **מעין ברוך**
נוש: **13127** חלקה: **16** תת חלקה:
נוש: **13127** חלקה: **22** תת חלקה:
אחר: **צומת מעין ברוך**

פרטי הבקש
שם התאגיד: **מפעל המים הגבירן-זן אנש"ח** מספר התאגיד: **570009324**

פרטי עורך הבקשה הראשי
שם פרטי: **סירן** שם משפחה: **גבריאל**

הצהרת מתכנן שלד הבניין
אני הח"מ
שם פרטי: **משה**
תעודת זהות: **025792615**
מ.ר: **38530**
ישוב: **נשר**
מספר בית: **147**
טלפון ראשי: **04-8258955**
תחום מקצועי: **הנדסאי בניין**
רחוב: **דרך בר יהודה**
מיקוד: _____
טלפון משני: _____

עמוד 3 מתוך 3

11/05/2025 11:15

כתובת דואר אלקטרוני: **moshe@moshelahav.com**

מצורף בזאת:

1. אני בעל הכשרים המקצועיים הנדרשים למלא את תפקיד עורך משנה בתחום הנדסת מבנים בבקשה להיתר ומקבל על עצמי את המיני תפקיד בתחום לתקנה 27 לתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016 (להלן – תקנות הרישוי) ובכלל זה:

2. בדקתי את התכנית הראשית ומאמצי כי הבניין ניתן לכינוע מבחינה הנדסית.

3. נספח הרישוי שאניגש לרשות הרישוי / מכון הבקרה יהיה תואם את התכנית הראשית שתואשר על ידי רשות הרישוי/הוועדה המקומית ונחה ייעור על ידי בהתאם לתנאים הכלולים במידע להיתר, לתכן הבנייה ולכל חוקוק החל על הבניין או העבודה המוצעת.

4. כל החומרים אשר ירכיבו את שלד הבניין והמערכות הנושאות יתאמו לדרישות התקנים הנדרשים.

5. בתחום אחריותי המקצועית אעריך את חבנות העבודה, לרבות פרטים ומפרטים על פי הצורך, בהתאם לתכן הבנייה, לתקנים ולדרישות המקצועיות המקובלות ובהתאמה להיתר ולנספח הרישוי.

6. אייצא את מבקש הבקשה בפני מוסדות התכנון הרישויים המוסמכות ובכלל זה מכון הבקרה, בכל הנגעו לתחום הנדסת מבנים, לרבות באמצע חתיקותם ככל שידרשו עלי הרישויים הנ"ל, עד לקבלת תעודת גמר.

7. אבצע פיקוח עליון בתחום לאמור בתקנות הרישוי מתחילת ביצוע העבודות לפי ההיתר ועד לקבלת תעודת הגמר. ידוע לי כי אם הצרתי זו אינה נכונה, היא עשויה להיחשב כעבירה של מסירת ידיעה כוזבת או מטעה, כמשמעותה בסעיף 249 לחוק, על כל המשתמע מכך.

תאריך: **17/06/25** חתימה: **משה לוב**
החתימה: **החתימה**

עמוד 2 מתוך 2

מיניום מטעם מבקש הבקשה - בקשה להיתר מספר 10000488889-0 ועדה מקומית לרישוי ולבניה רשות רישוי הגליל העליון

11/05/2025 11:16

יש להדפיס את הטופס ולצרף לבקשה. להיתר. במידה והטופס מודפס על יותר מדף אחד, יש לחתום על כל דף של הטופס שימו לב במידה יש מספר מבקשים, כל אחד מהמבקשים יחתום על טופס המיניום הנדרש.

פרטי הבקשה
רשות הרישוי: **הגליל העליון**
מספר הבקשה: **10000488889-0**
מחלקת הבקשה: **הקמת מתקן אנריה-גודל המתקן 5000 קילו ואט שעה**
הספק המתקן: **1500 קילו ואט**
לפי תמ"א 1 שניו 19

פרטי המקרקעין
שם: **מעין ברוך**
תת נוש: **13127** נוש: **13127** חלקה: **16** תת חלקה:
תת נוש: **13127** נוש: **13127** חלקה: **22** תת חלקה:

אחר: **צומת מעין ברוך**

מיני עורך בקשה ראשי
אני מונה בזאת את
סירן גבריאל, מספר זהות/דרכון 035761279, מספר רישיון 34242160
להיות עורך הבקשה הראשי להיתר, ולייצגי בפני מוסדות התכנון הרישויים המוסמכות בכל הנגעו לטיפול בבקשה להיתר ולקבלתו לרבות חתיקותם ככל שידרשו על ידי הרישויים המוסמכות.

עמוד 1 מתוך 2

11/05/2025 11:16

מיניום מטעם מבקש הבקשה - בקשה להיתר מספר 10000488889-0 ועדה מקומית לרישוי ולבניה רשות רישוי הגליל העליון

11/05/2025 11:16

יש להדפיס את הטופס ולצרף לבקשה. להיתר. במידה והטופס מודפס על יותר מדף אחד, יש לחתום על כל דף של הטופס שימו לב במידה יש מספר מבקשים, כל אחד מהמבקשים יחתום על טופס המיניום הנדרש.

פרטי הבקשה
רשות הרישוי: **הגליל העליון**
מספר הבקשה: **10000488889-0**
מחלקת הבקשה: **הקמת מתקן אנריה-גודל המתקן 5000 קילו ואט שעה**
הספק המתקן: **1500 קילו ואט**
לפי תמ"א 1 שניו 19

פרטי המקרקעין
שם: **מעין ברוך**
תת נוש: **13127** נוש: **13127** חלקה: **16** תת חלקה:
תת נוש: **13127** נוש: **13127** חלקה: **22** תת חלקה:

אחר: **צומת מעין ברוך**

מיני עורך בקשה ראשי
אני מונה בזאת את
סירן גבריאל, מספר זהות/דרכון 035761279, מספר רישיון 34242160
להיות עורך הבקשה הראשי להיתר, ולייצגי בפני מוסדות התכנון הרישויים המוסמכות בכל הנגעו לטיפול בבקשה להיתר ולקבלתו לרבות חתיקותם ככל שידרשו על ידי הרישויים המוסמכות.

עמוד 1 מתוך 2

11/05/2025 11:16

מיניום מטעם מבקש הבקשה - בקשה להיתר מספר 10000488889-0 ועדה מקומית לרישוי ולבניה רשות רישוי הגליל העליון

11/05/2025 11:16

יש להדפיס את הטופס ולצרף לבקשה. להיתר. במידה והטופס מודפס על יותר מדף אחד, יש לחתום על כל דף של הטופס שימו לב במידה יש מספר מבקשים, כל אחד מהמבקשים יחתום על טופס המיניום הנדרש.

פרטי הבקשה
רשות הרישוי: **הגליל העליון**
מספר הבקשה: **10000488889-0**
מחלקת הבקשה: **הקמת מתקן אנריה-גודל המתקן 5000 קילו ואט שעה**
הספק המתקן: **1500 קילו ואט**
לפי תמ"א 1 שניו 19

פרטי המקרקעין
שם: **מעין ברוך**
תת נוש: **13127** נוש: **13127** חלקה: **16** תת חלקה:
תת נוש: **13127** נוש: **13127** חלקה: **22** תת חלקה:

אחר: **צומת מעין ברוך**

פרטי הבקשה
שם התאגיד: **מפעל המים הגבירן-זן אנש"ח** מספר התאגיד: **570009324**

פרטי עורך הבקשה הראשי
שם פרטי: **סירן** שם משפחה: **גבריאל**

הצהרת מתכנן שלד הבניין
אני הח"מ
שם פרטי: **משה**
תעודת זהות: **025792615**
מ.ר: **38530**
ישוב: **נשר**
מספר בית: **147**
טלפון ראשי: **04-8258955**
תחום מקצועי: **הנדסאי בניין**
רחוב: **דרך בר יהודה**
מיקוד: _____
טלפון משני: _____

עמוד 2 מתוך 2

חתימות בעלי התפקידים - בקשה להיתר 10000488889-0 ועדה מקומית לתכנון ולבניה רשות הרישוי הגליל העליון

פרטי הבקשה
רשות הרישוי: **הגליל העליון**
מספר הבקשה: **10000488889-0**
מחלקת הבקשה: **הקמת מתקן אנריה-גודל המתקן 5000 קילו ואט שעה**
הספק המתקן: **1500 קילו ואט**
לפי תמ"א 1 שניו 19

פרטי המקרקעין
שם: **מעין ברוך**
תת נוש: **13127** נוש: **13127** חלקה: **16** תת חלקה:
תת נוש: **13127** נוש: **13127** חלקה: **22** תת חלקה:

אחר: **צומת מעין ברוך**

עמוד 1 מתוך 3

עמוד 1 מתוך 3

11/05/2025 11:17

חתימות בעלי התפקידים - בקשה להיתר 10000488889-0 ועדה מקומית לרישוי ולבניה רשות רישוי הגליל העליון

חתימות בעלי התפקידים על הבקשה להיתר

עורך הבקשה הראשי
אני הח"מ סירן גבריאל מספר זהות / דרכון 035761279 מ.ר. 34242160 מצהיר/מצהירה בזאת:

1. אני בעלת/בעל הכשרים המקצועיים הנדרשים למלא את תפקיד עורכת/עורך הבקשה הראשית/ראשי ומקבלת/מקבל על עצמי את המיני בתחום לתקנה 27 לתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016 (להלן – תקנות הרישוי) ובכלל זה:

2. בדקתי את התכנית הראשית ומאמצי כי הבניין ניתן לכינוע מבחינה הנדסית.

3. נספח הרישוי שאניגש לרשות הרישוי / מכון הבקרה יהיה תואם את התכנית הראשית שתואשר על ידי רשות הרישוי/הוועדה המקומית ונחה ייעור על ידי בהתאם לתנאים הכלולים במידע להיתר, לתכן הבנייה ולכל חיקוק החל על הבניין או העבודה המוצעת.

4. כל החומרים אשר ירכיבו את שלד הבניין והמערכות הנושאות יתאמו לדרישות התקנים הנדרשים.

5. בתחום אחריותי המקצועית אעריך את חבנות העבודה, לרבות פרטים ומפרטים על פי הצורך, בהתאם לתכן הבנייה, לתקנים ולדרישות המקצועיות המקובלות, ובהתאמה להיתר ולנספח הרישוי.

6. אייצא את מבקש הבקשה בפני מוסדות התכנון הרישויים המוסמכות ובכלל זה מכון הבקרה, בכל הנגעו לתחום הנדסת מבנים, לרבות באמצע חתיקותם ככל שידרשו עלי הרישויים הנ"ל, עד לקבלת תעודת גמר.

7. אבצע פיקוח עליון בתחום לאמור בתקנות הרישוי מתחילת ביצוע העבודות לפי ההיתר ועד לקבלת תעודת הגמר.

8. ידוע לי כי אם הצרתי זו אינה נכונה, היא עשויה להיחשב כעבירה של מסירת ידיעה כוזבת או מטעה, כמשמעותה בסעיף 249 לחוק, על כל המשתמע מכך.

תאריך: **24.06.2025** חתימה: **משה לוב**
החתימה: **החתימה**

עמוד 2 מתוך 3

11/05/2025 11:17

חתימות בעלי התפקידים - בקשה להיתר 10000488889-0 ועדה מקומית לרישוי ולבניה רשות רישוי הגליל העליון

חתימות נוספות
אני הח"מ מצהיר/מצהירה בזאת כי התכנית הראשית ופרטי הבקשה המוטמעים במערכת רישוי זמין להצגה
לי על ידי עורכת/עורך הבקשה וחתימתי להלן מהווה הסכמה לבקשה להיתר ולתכנית הראשית

מבקש הבקשה
שם התאגיד: **מפעל המים הגבירן-זן אנש"ח** מספר התאגיד: **570009324**
תאריך: **8,6,25** חתימה: **משה לוב**

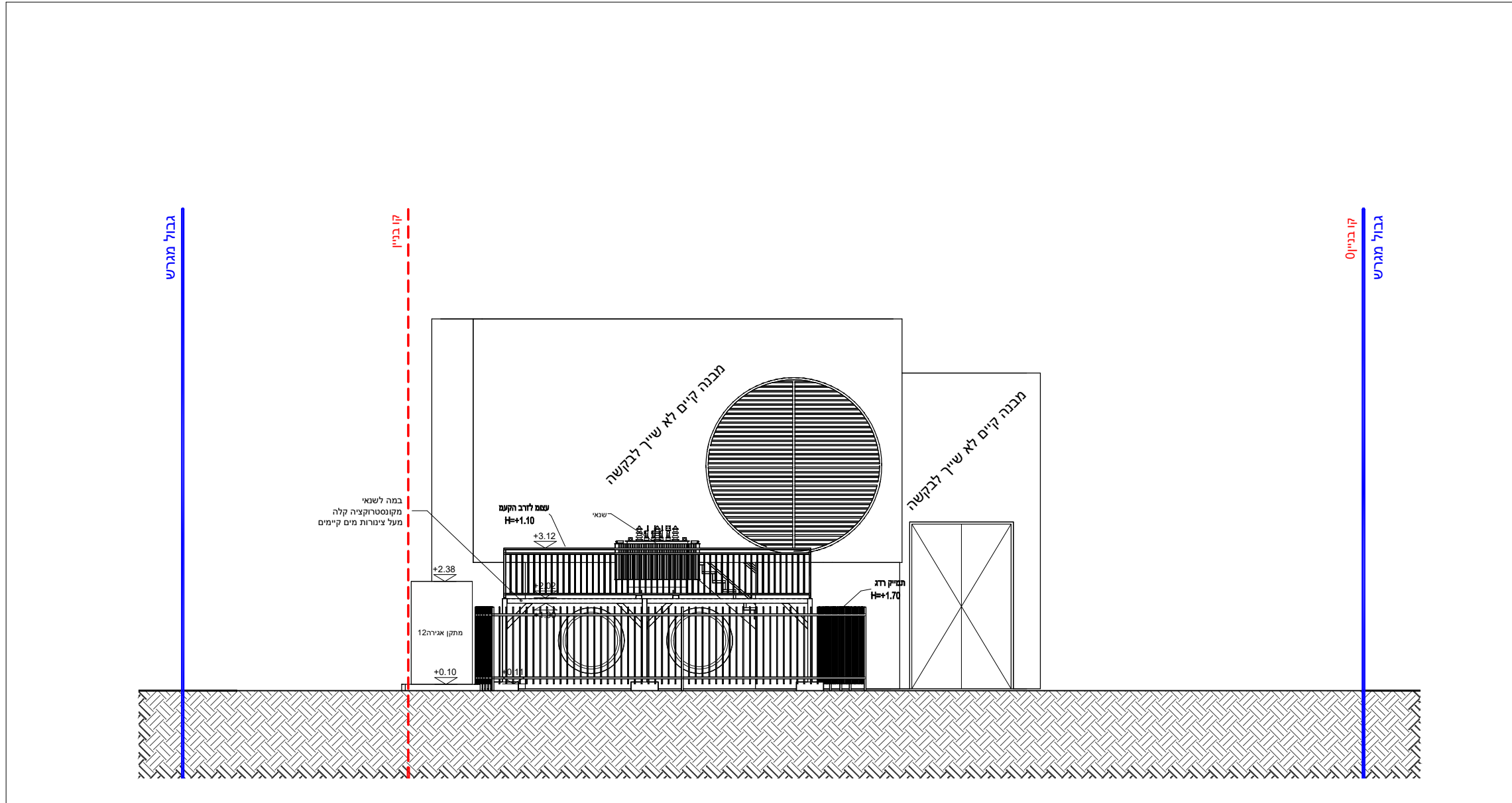
בעל זכויות במקרקעין
שם התאגיד: **מפעל המים הגבירן-זן אנש"ח** מספר התאגיד: **570009324**
תאריך: **8,6,25** חתימה: **משה לוב**

"מתכנן שלי"
שם מתכנן שלי: **משה לוב** מספר זהות/דרכון: **025792615**
תאריך: **24.06.2025** חתימה: **משה לוב**
מ.ר: **38530**

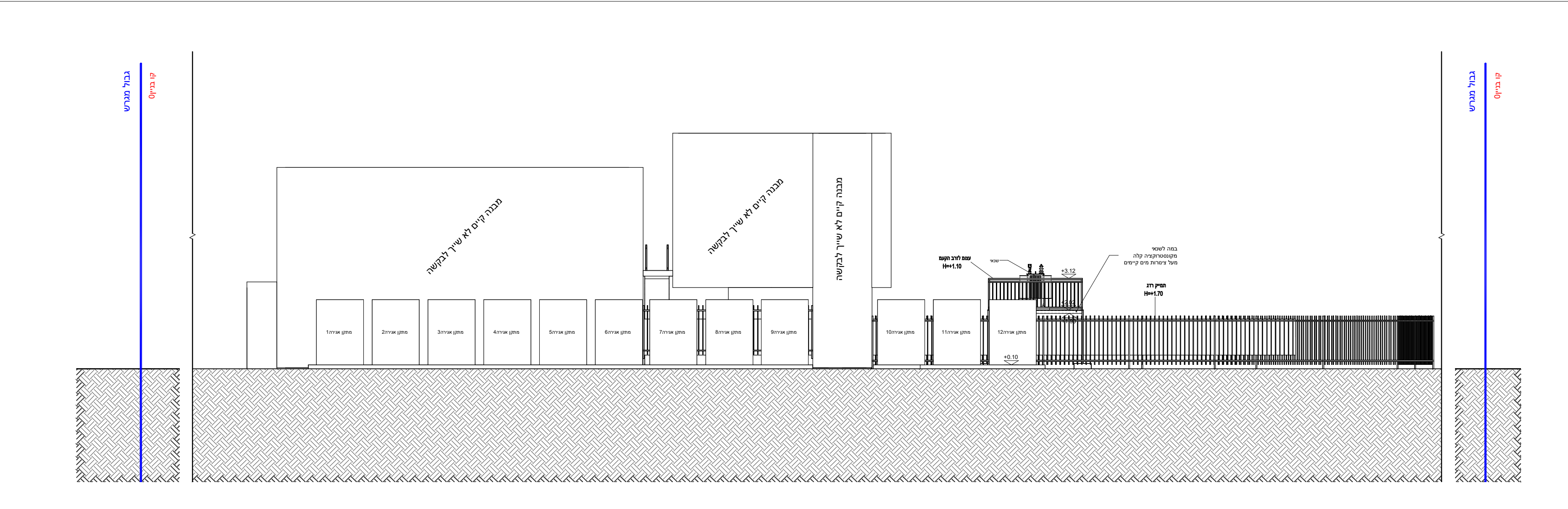
חתימות נדרשות נוספות
שם: _____ מספר זהות / דרכון: _____ תאריך: _____ חתימה: _____

עמוד 3 מתוך 3

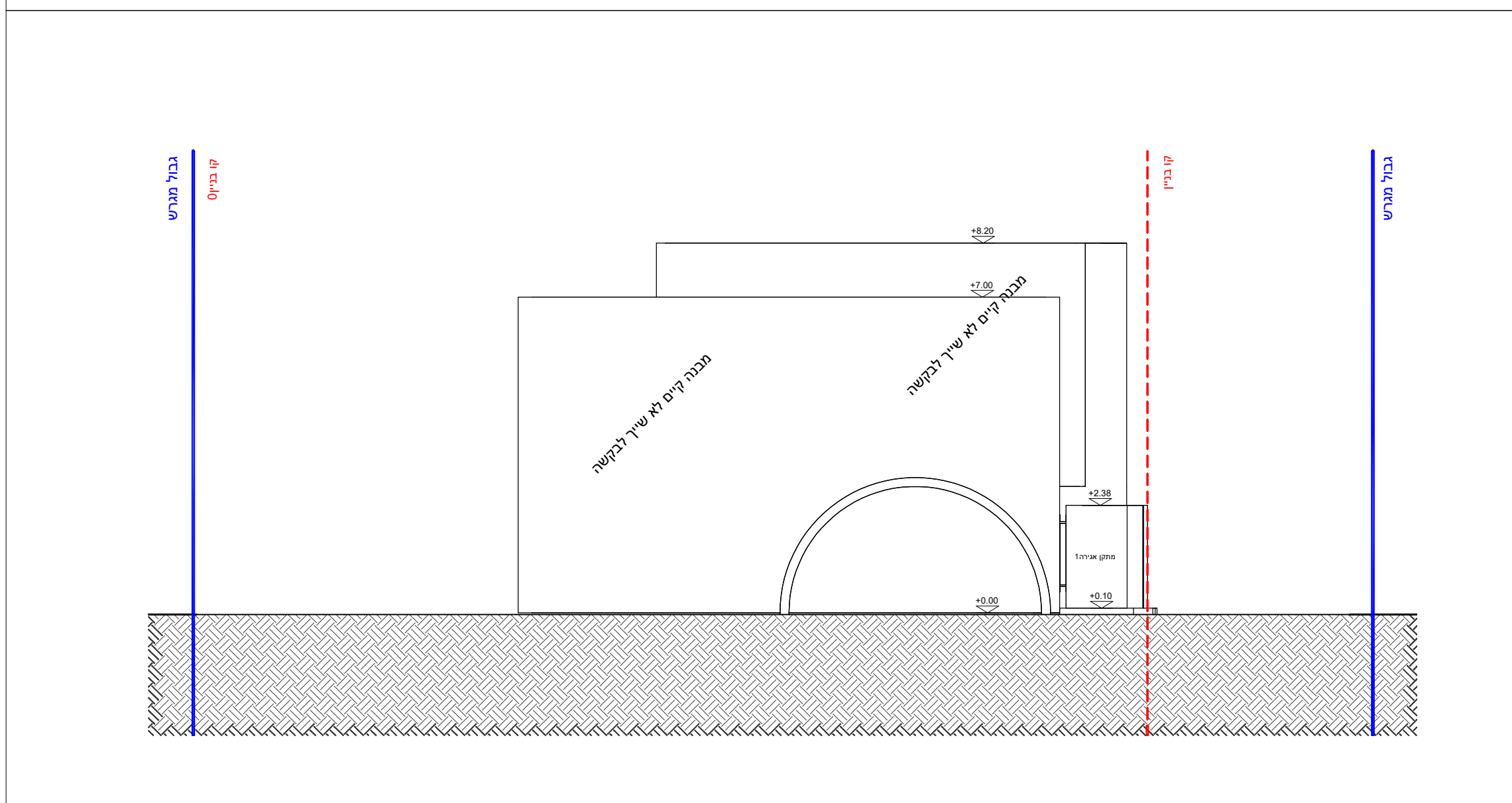
מס' חשבו' טכונים	מס' עיבוד	תאריך	שם המחשב	שם המערכת	מחלק	מיקום	מחיר	מחיר כולל
1	1	17.07.2020	...	...	...	...	...	...
2	2	17.07.2020	...	...	...	...	...	...
3	3	17.07.2020	...	...	...	...	...	...
4	4	17.07.2020	...	...	...	...	...	...
5	5	17.07.2020	...	...	...	...	...	...
6	6	17.07.2020	...	...	...	...	...	...
7	7	17.07.2020	...	...	...	...	...	...
8	8	17.07.2020	...	...	...	...	...	...
9	9	17.07.2020	...	...	...	...	...	...
10	10	17.07.2020	...	...	...	...	...	...



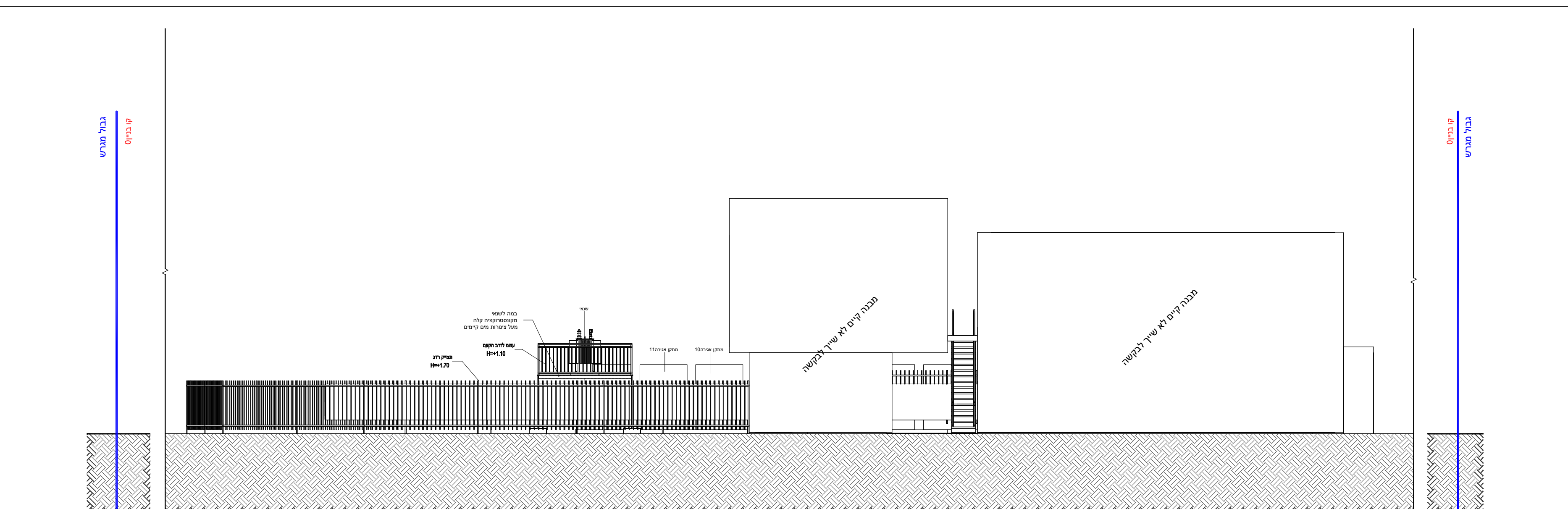
חזית מערבית קב"מ 1:100



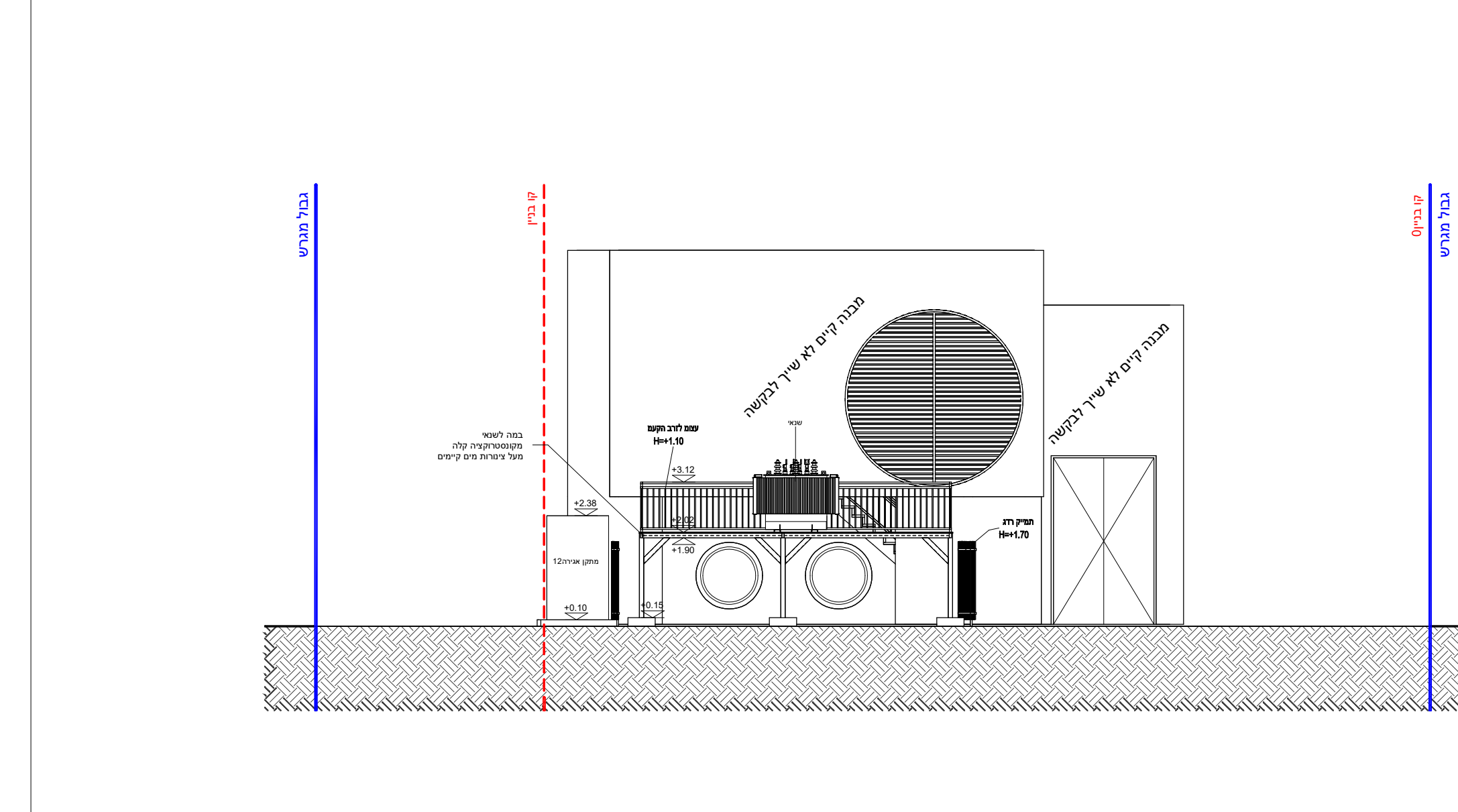
חזית צפונית קב"מ 1:100



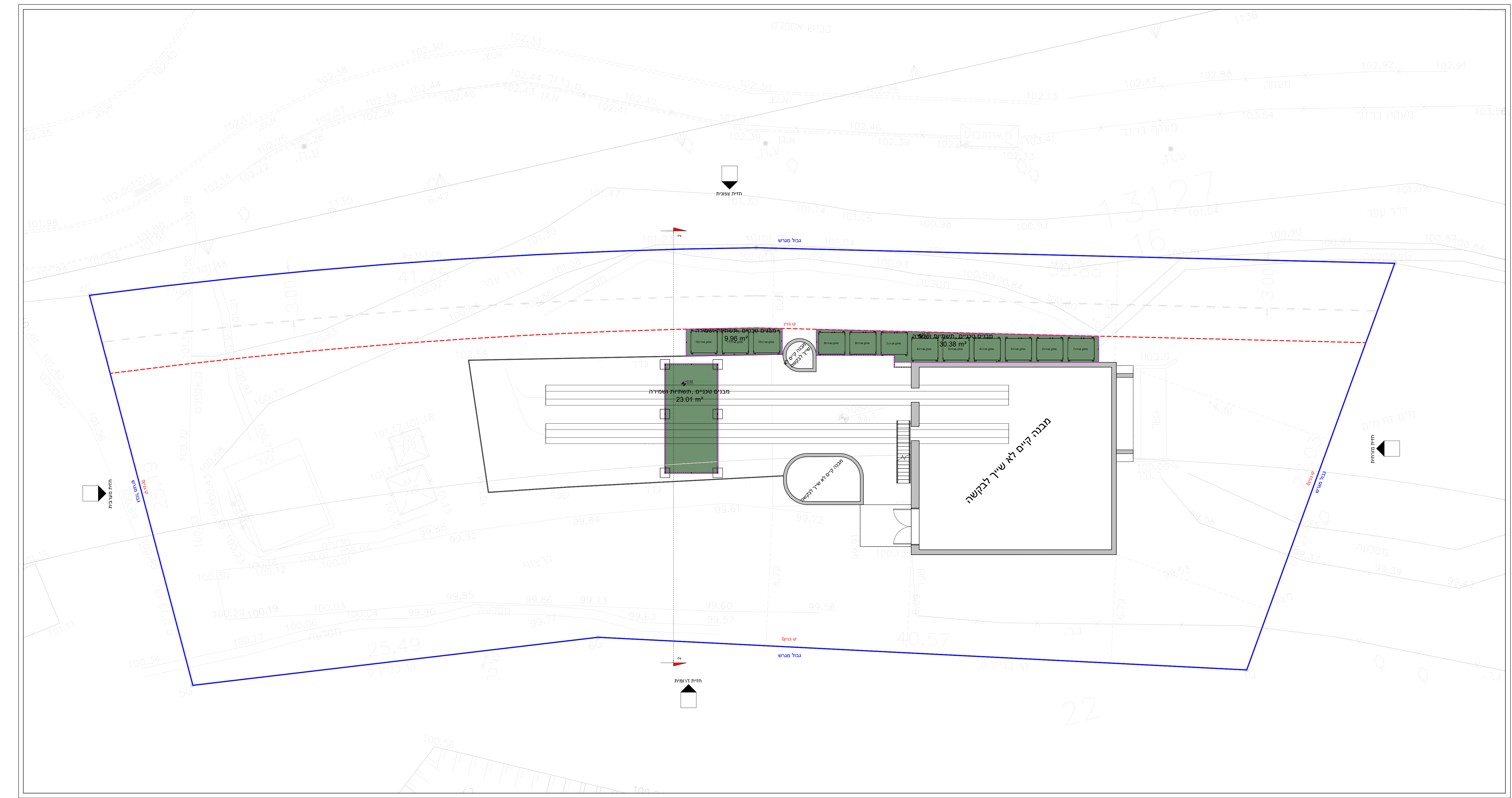
חזית מזרחית קב"מ 1:100



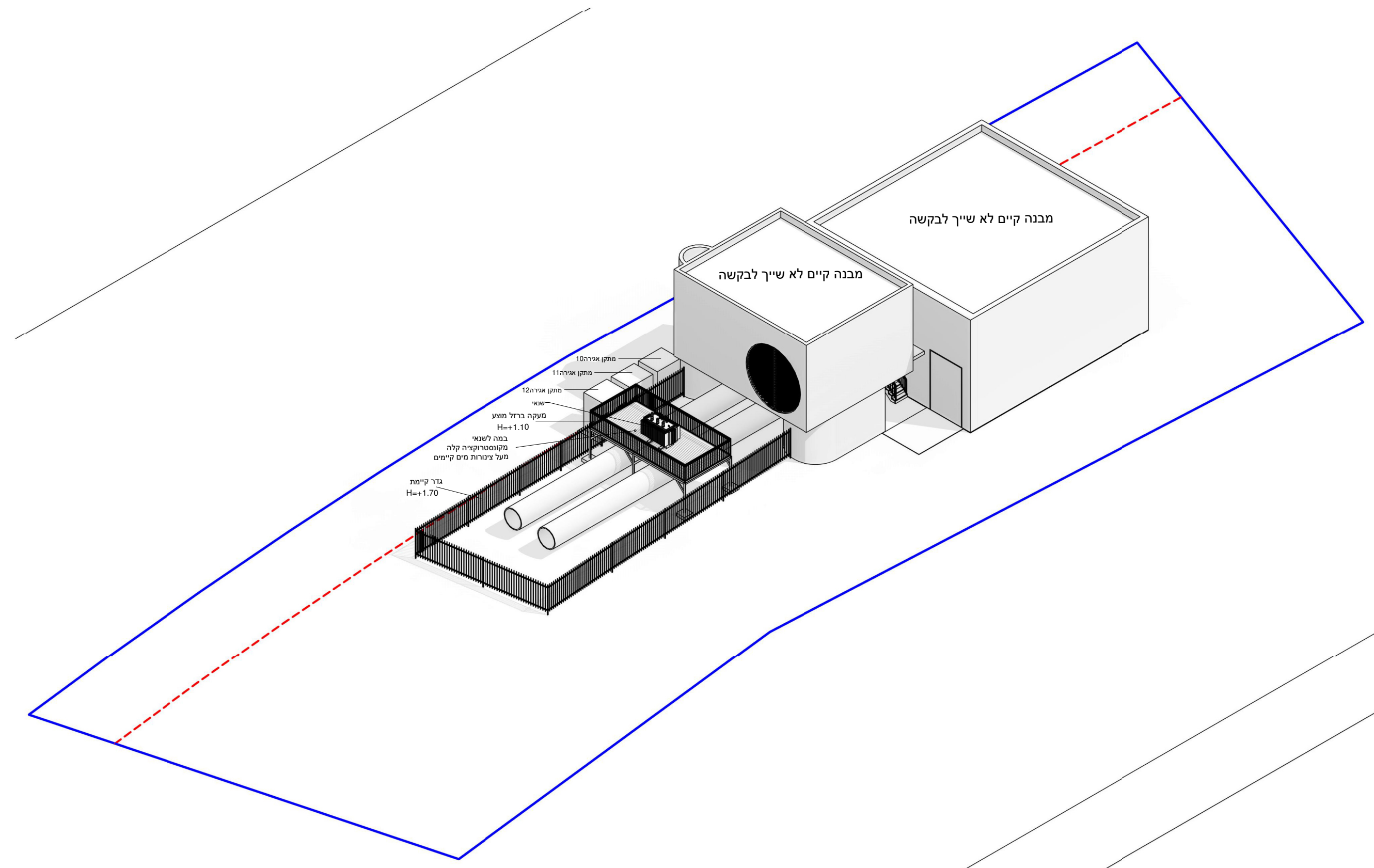
חזית דרומית קב"מ 1:100



חזית 1-1 קב"מ 1:100

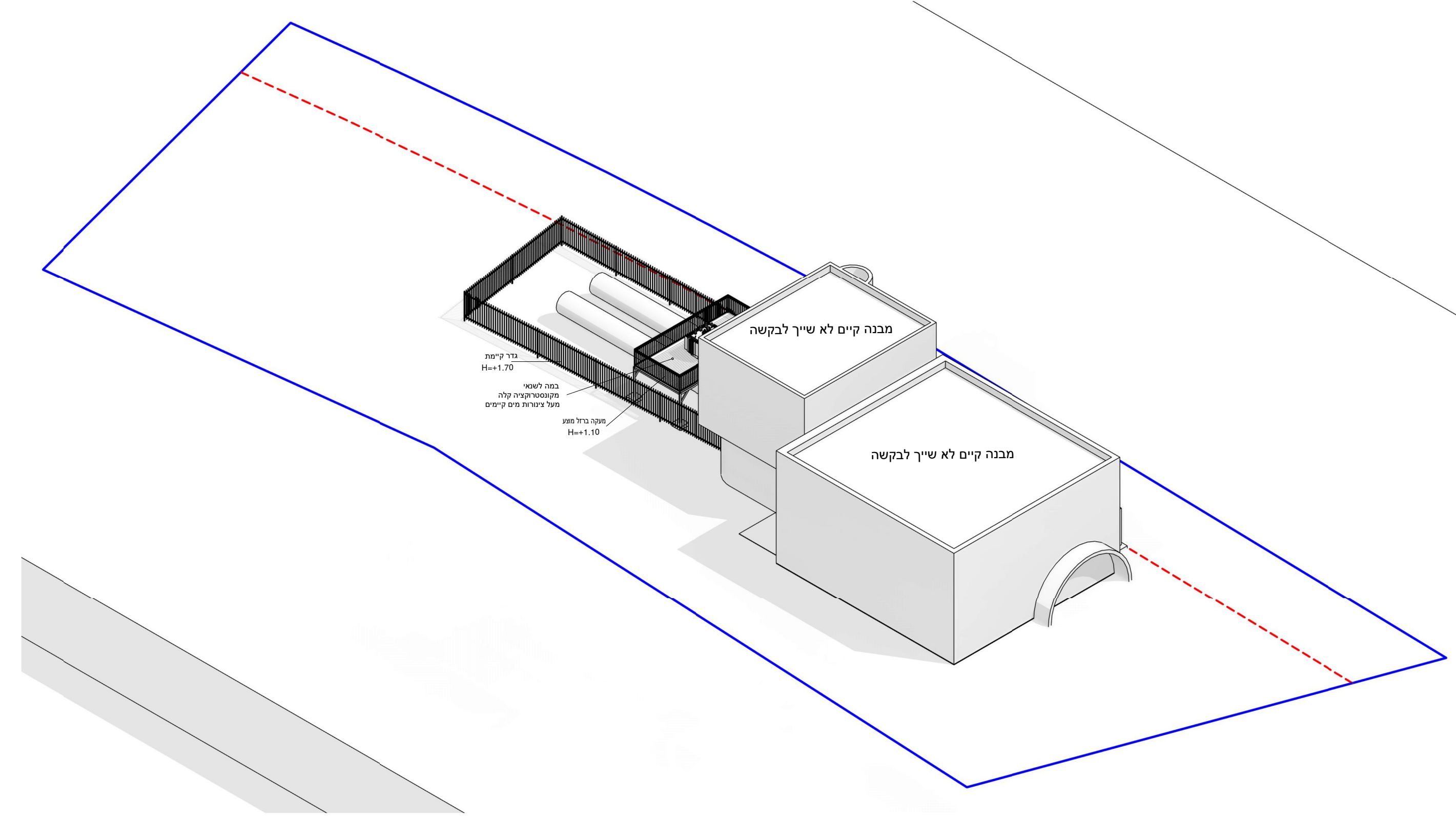


קומת קרקע קב"מ 1:100



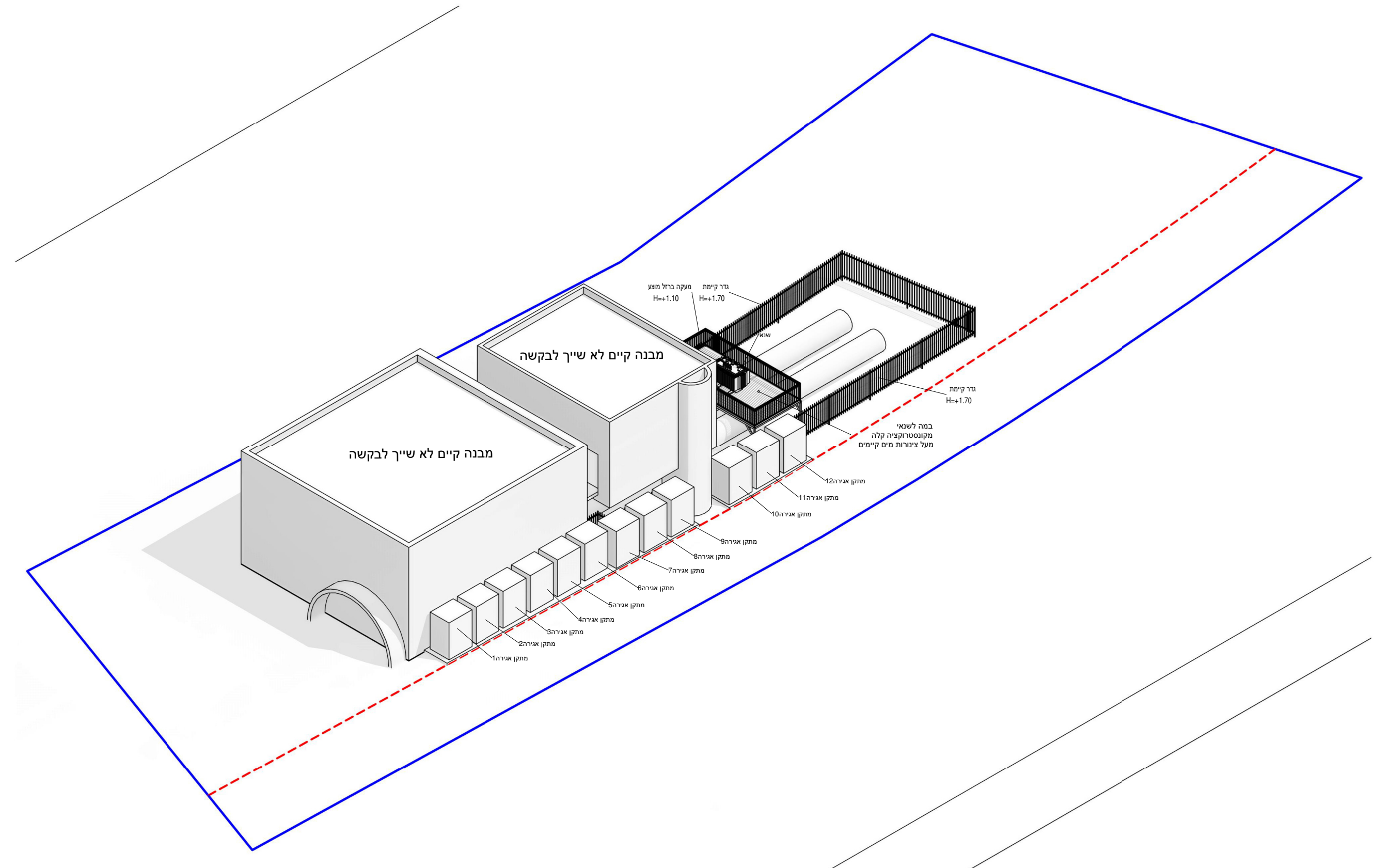
קנ"מ 1:200

view 2



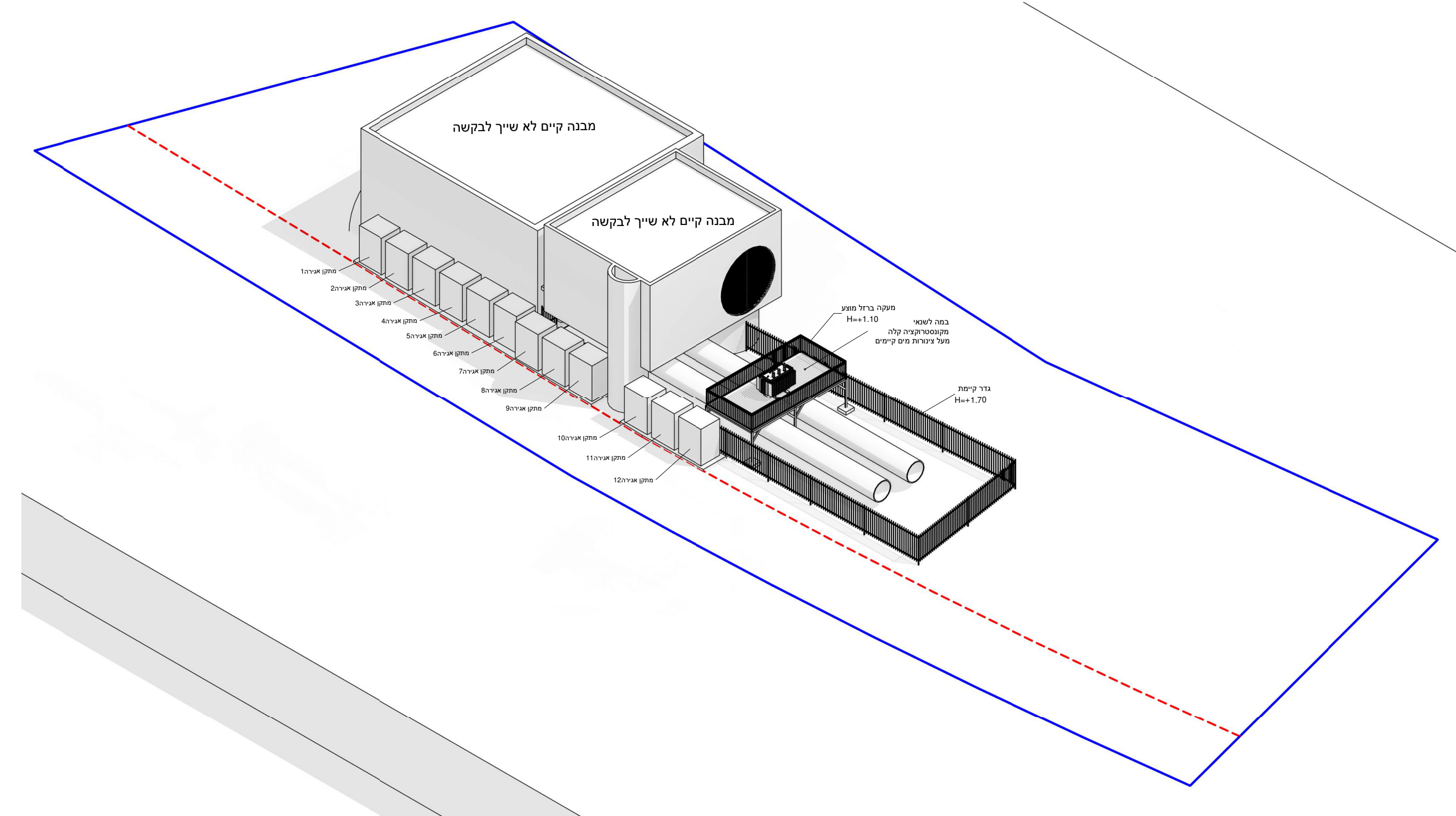
קנ"מ 1:200

view 1



קנ"מ 1:200

view 4



קנ"מ 1:200

view 3