

מפה להיתר בניה					
מחוז	נפה	הצפון	נפה	צפת	נקי גובה
ישוב	כתובת	כפר גלעדי	מס' יבנה	גן ירדנים #209	ג. רצפה
הוכן עבור	מס' סידורי	קטע	מס' תכנוני	14312R/25	ג. גג
גוש	חלקה	שטח רשומים	תכנית מפורטת	מגרש	שטח מגרש
13445	4	210639	15937 /ג	850/3	1737

הערות

1- המפה הוכנה לשם תכנון.
 2- קווי רחוב ויעודי קרקע נקבעו לפי תכנית ג/15937.
 3- גבולות המגרש נקבעו לפי תשריט חלוקה ג/הש/204 הואם תביע.
 4- קו הבניין הסופי ייקבע ויאשר ע"י הועדה לתכנון ובניה

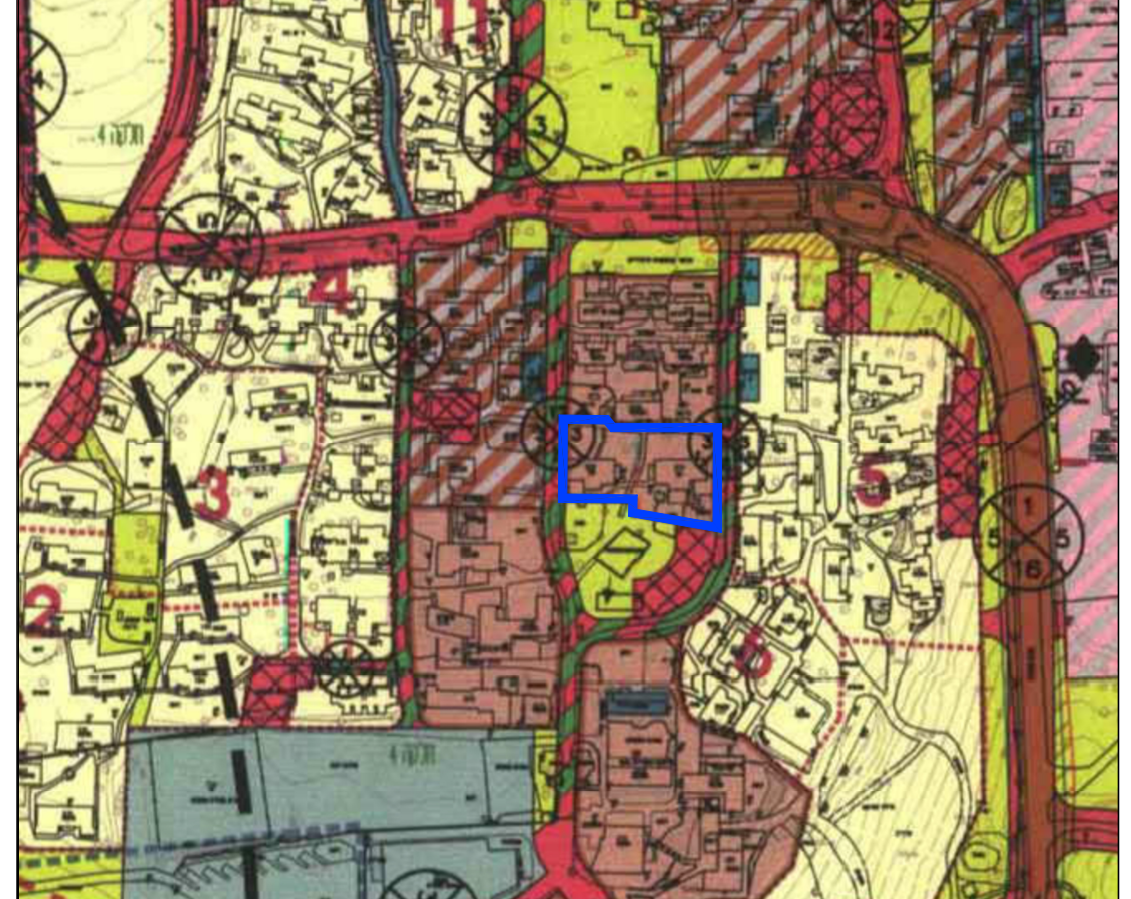
נתוני רשת וגבולות

1. המדידה בוצעה ברשת: 2005/12
 2. נקודות הבקרה שעליהן מבוטסת המדידה הן: 1308RSB, 1307RSB, 18RK
 3. גבולות החלקות חושבו מ: מפת גוש 13445

רשימת קואורדינטות גבולות של המגרש

מס' נקודה	קואורדינטת מזרח-מערב	קואורדינטת צפון-דרום
1158	253939.681	794021.389
1159	253924.570	794024.017
1160	253908.980	794026.729
1161	253909.107	794031.732
1162	253883.500	794032.032
1169	253939.794	794057.596
1170	253901.760	794057.715
1171	253899.386	794060.545
1172	253883.758	794060.686

תרשים סביבה לפי ג/15937



הצהרת המודד

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:250... והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהסתיימה ביום: 01/08/2025.
 בהסתמך על בדיקה איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר את כל המידע המוצג בה. דרגת האמינות היא: 3.
 המפה הוכנה לפי תקנות המדידות ומיפוי, התשע"ו-2016. תאריך תחילת התכנון: 10/08/2025.
 סבאג ראובן
 סבאג ראובן
 מספר רישוי: 772

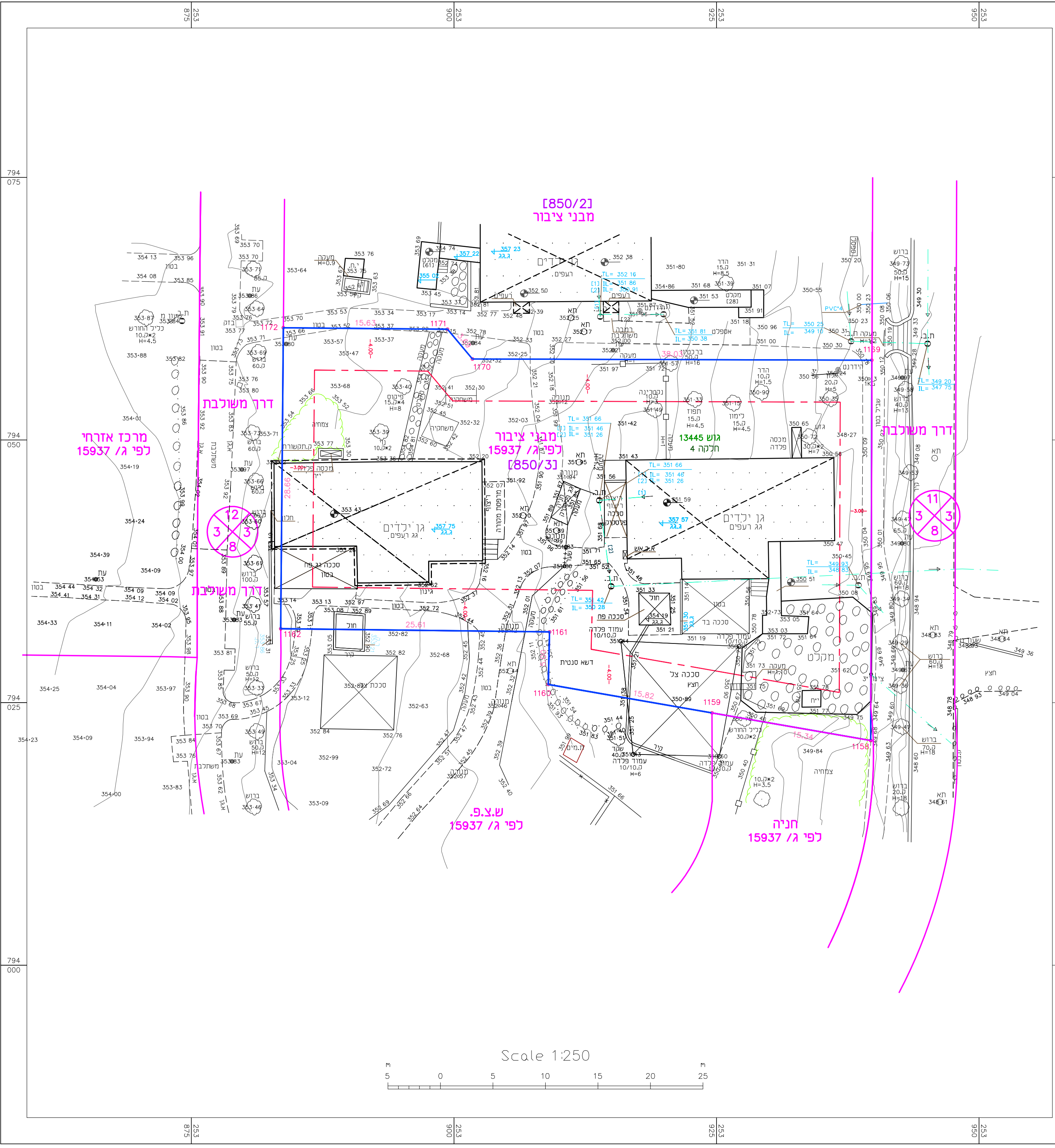
סבאג מהנדסים ויעוץ

מדידות, תכנון אזורי, כבישים ותחבורה, אדריכלות ותצלומי אוויר

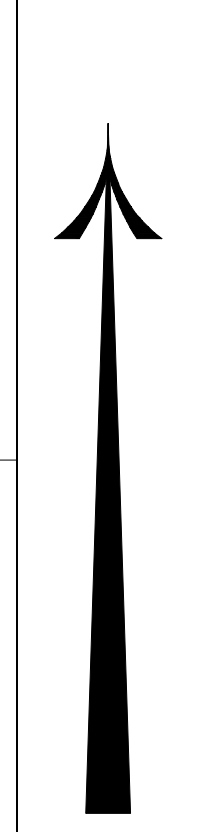
אזור תעשייה צפוני, קריית שמונה, ת.ד. 255

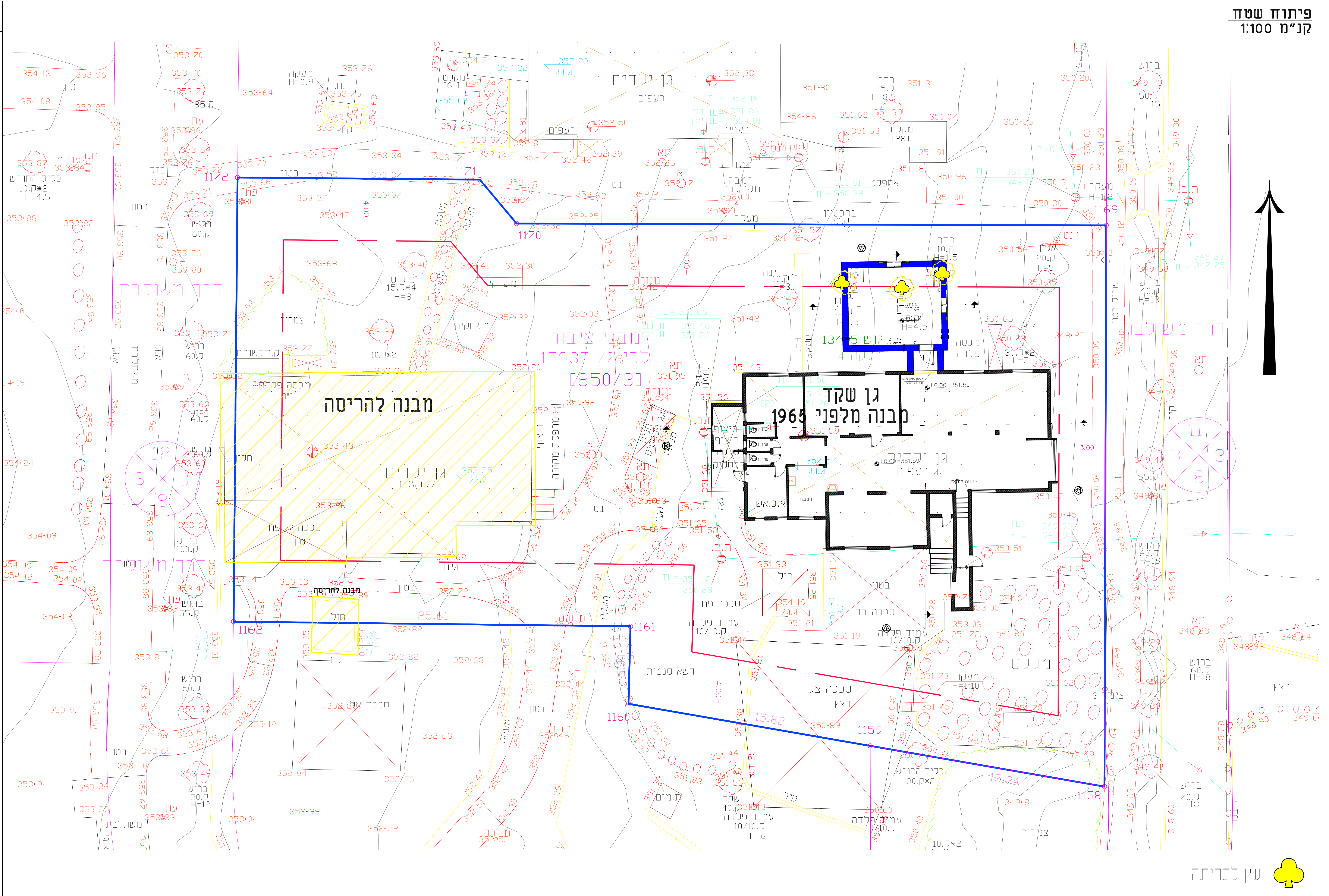
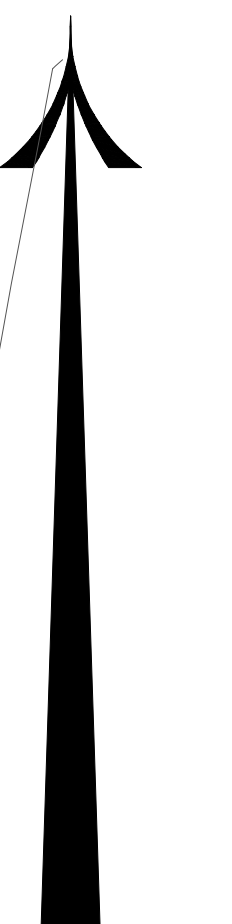
טל: 04-6959844 FAX: 04-6902818

Email: sabag@sabageng.co.il



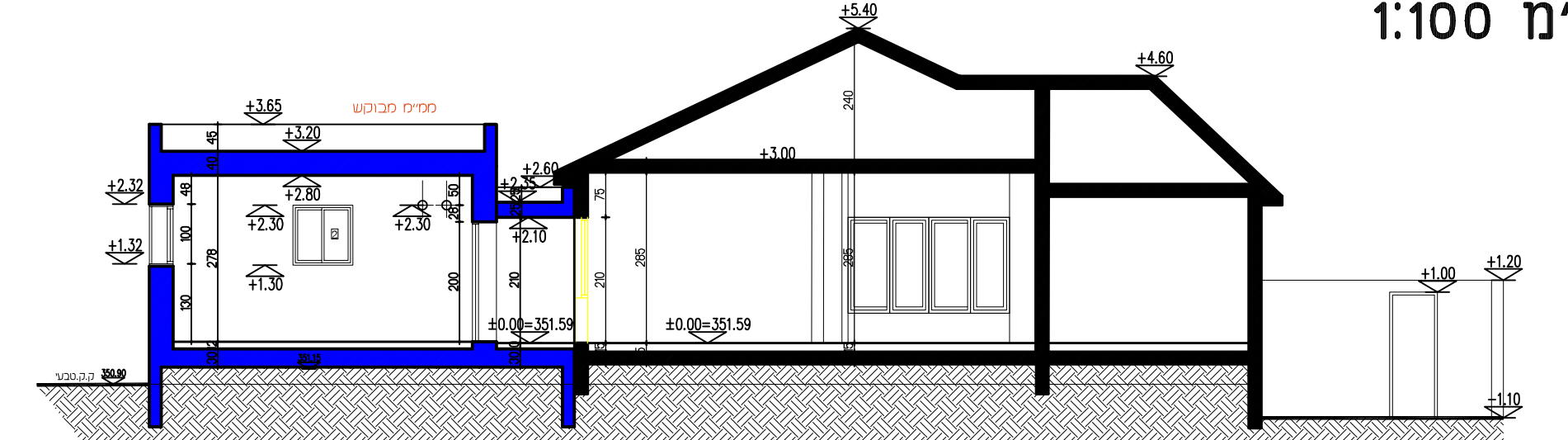
- מקרא**
- נקי גובה
 - ג. רצפה
 - ג. גג
 - עמוד תקשורת
 - אבזור תקשורת
 - ת.ת.קשורת
 - ת.מ.ים
 - ת.ב.
 - שוחת ביוב
 - ת.חשמל
 - כניסה/ציאה משהרה
 - ע.ח.מ.ג.
 - עמוד תאורה
 - ע.ח.מ.ג.
 - עוגן
 - שלט/תמרור
 - עץ ומספרו
 - קו מתח
 - מבנה/בית
 - משטחי אגרות
 - שפת כביש אספלט
 - אבו שפה
 - קו בניין
 - גבול חלקה
 - גבול גוש
 - גבול מגרש



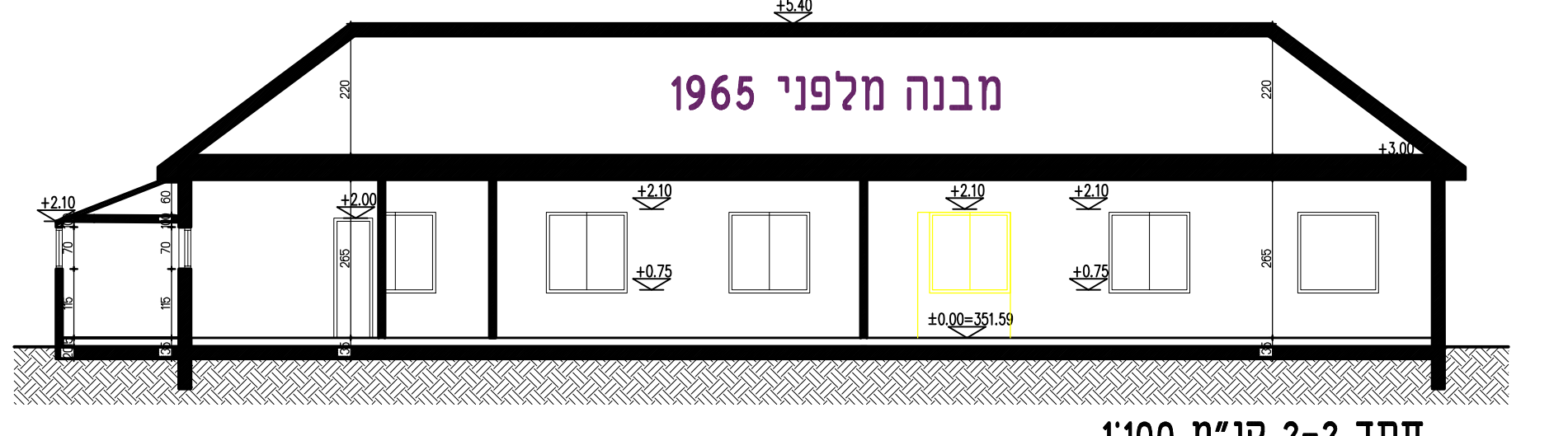


גן שקד - מבנה מלפני 1965 - תוספת מ"מ

חתכים
קני"מ 1:100

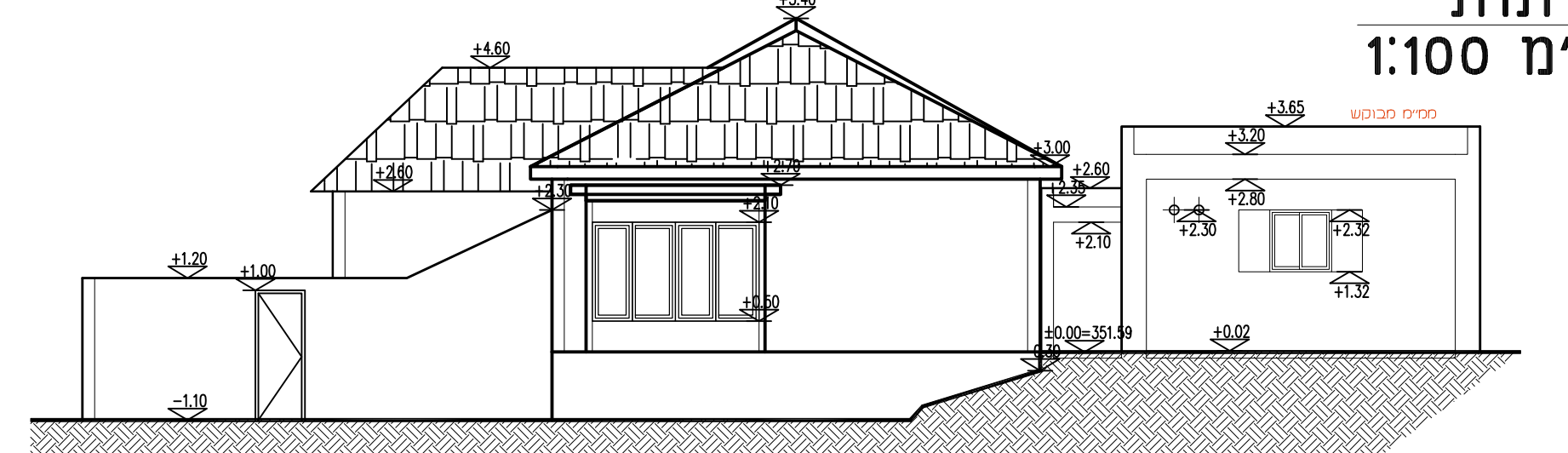


חתך 1-1 קני"מ 1:100

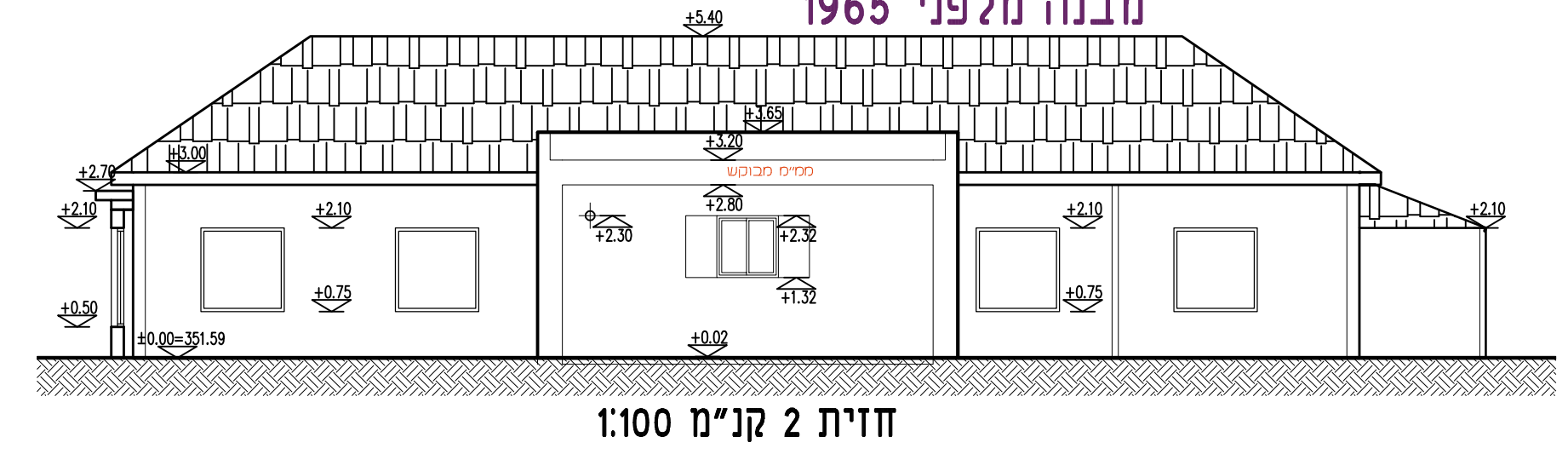


חתך 2-2 קני"מ 1:100

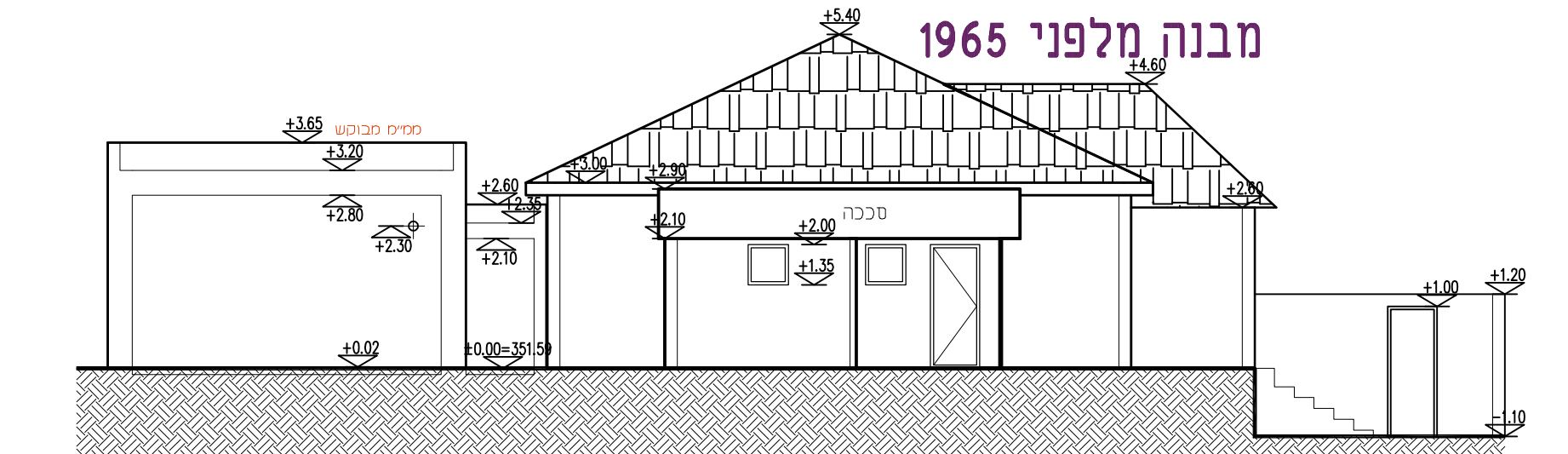
חזיתות
קני"מ 1:100



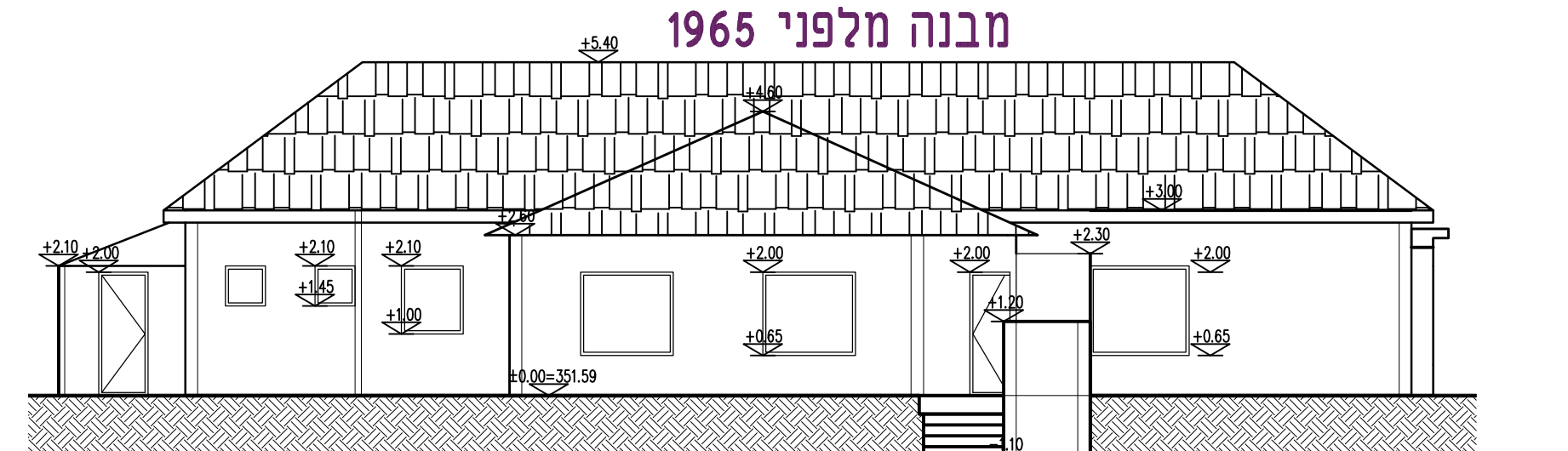
חזית 1 קני"מ 1:100



חזית 2 קני"מ 1:100

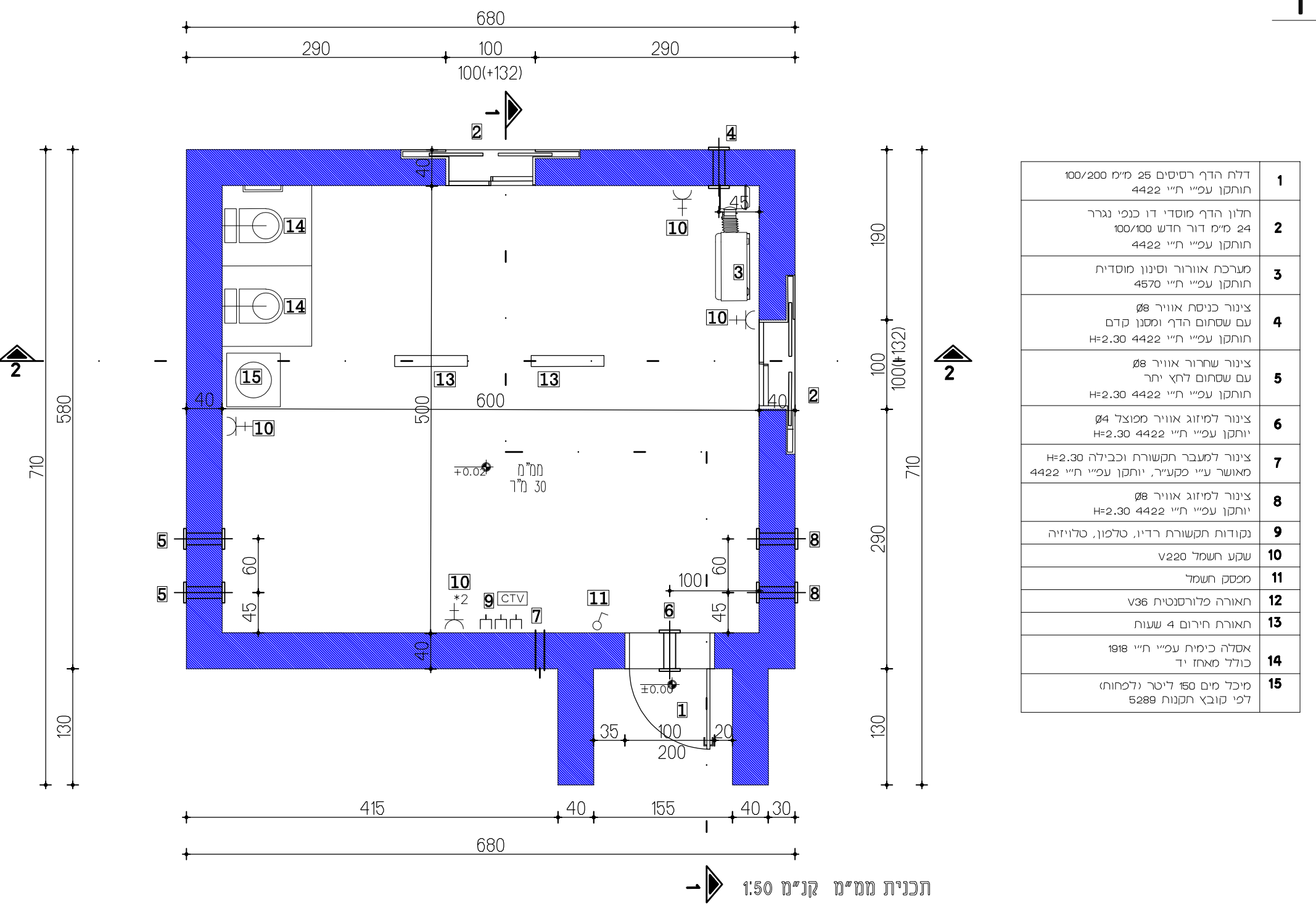


חזית 3 קני"מ 1:100

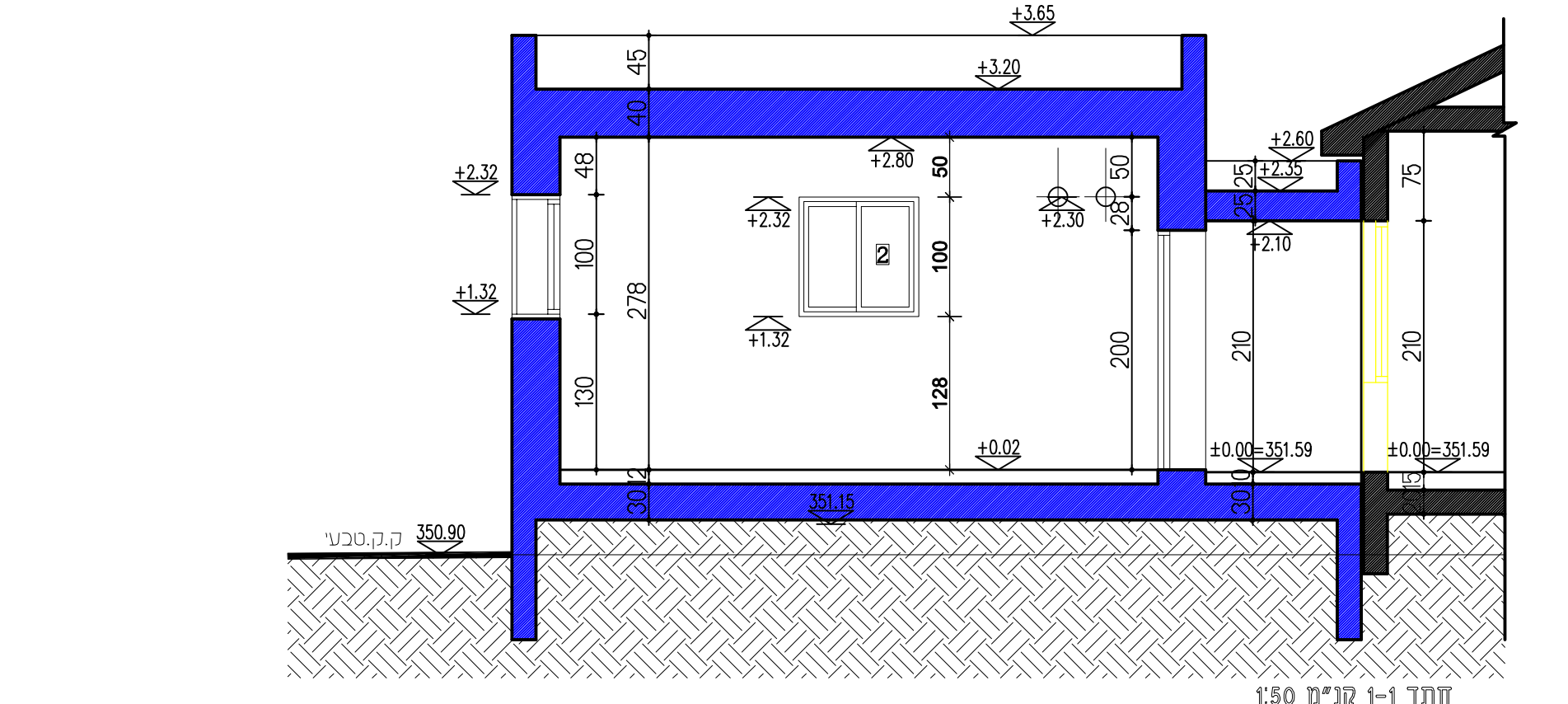


חזית 4 קני"מ 1:100

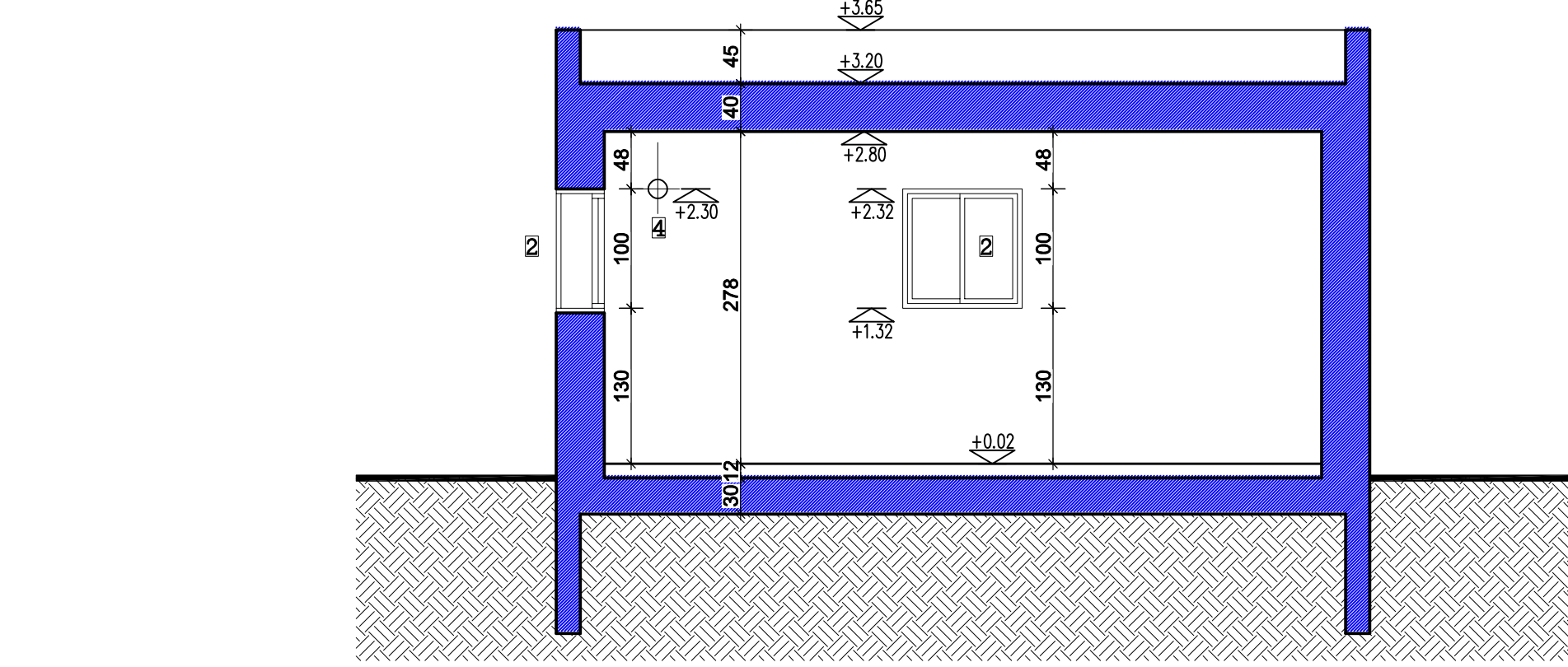
מ"מ



1	חדר ילדים 10.00x10.00
2	חדר ילדים 10.00x10.00
3	חדר ילדים 10.00x10.00
4	חדר ילדים 10.00x10.00
5	חדר ילדים 10.00x10.00
6	חדר ילדים 10.00x10.00
7	חדר ילדים 10.00x10.00
8	חדר ילדים 10.00x10.00
9	חדר ילדים 10.00x10.00
10	חדר ילדים 10.00x10.00
11	חדר ילדים 10.00x10.00
12	חדר ילדים 10.00x10.00
13	חדר ילדים 10.00x10.00
14	חדר ילדים 10.00x10.00
15	חדר ילדים 10.00x10.00



חתך 1-1 קני"מ 1:100



חתך 2-2 קני"מ 1:100