

תיק בנין : 128500023  
מספר בקשה : 202502341

ועדה מקומית מרחבית לתכנון ובניה גליל עליון

## הודעה בדבר בקשה להקלה מהוראות תוכנית

בהתאם לסעיף 149(א)(1) לחוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 - (להלן: "החוק") נמסרת בזה הודעה כי לוועדה המקומית לתכנון ובניה גליל עליון, הוגשה בקשה להקלה הנקראת:

הישוב : כרכום המבקשים : נאוה ומנשה כדור

גוש : 13919 חלקה : 39 מגרש : 31

על פי תכנית מפורטת מספר : ג/18196

מהות הפרסום :

לגליזציה לבית מגורים קיים הכולל יחידת מגורים ושתי יחידות אירוח ובריכת שחיה פרטית. הקלות המבוקשות:

1. הקלה בקו בניין אחורי לכיוון שצ"פ לבריכת שחייה, במקום 3 מ' מבוקש 1.96 מ'.
2. הקלה בגובה מבנה, מבוקש 10.5 מ' במקום 8.5 מ' עבור רום הגג המשופע.
3. תוספת קומה בחלל גג 3 קומות במקום 2 קומות.
4. הקלה מהוראות תכנית מפורטת ג/13005, מסעיף תנאי להיתר: "אישור חוק עזר של המועצה האזורית בדבר הסדרה בין שימוש חקלאי ושימוש תירותי במגמה של העדפת השימושים החקלאיים הקיימים", לצורך בניית חדרי אירוח.

כל המעוניין רשאי לעיין בבקשה באתר הועדה:



כל הזכאי להגיש התנגדות על פי ס' 149 לחוק הרואה עצמו נפגע על ידי אישור הבקשה וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגישה לוועדה באמצעות

פניה למנהלת הועדה במייל: [HilaSi@galil-elion.org.il](mailto:HilaSi@galil-elion.org.il)

עם עותק למנהלת מחלקת רישוי: [LiranS@galil-elion.org.il](mailto:LiranS@galil-elion.org.il)

תוך 15 יום מיום פרסומה של הודעה זו.

לברור נוסף ניתן לפנות בשעות המענה הטלפוני בטל': 04-6816373

ההתנגדות, כאמור לא תתקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב תוך פירוט ההנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העבודות עליהן היא מסתמכת, לרבות קיומה של הזכות להגיש התנגדות כאמור.

יגאל צרפתי

יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה

הגליל העליון