

לפרטים נוספים

שם התכנית

כפר הנשיא - אזור מגורים: רה תכנון
מספר תכנית: 253-1100288



שלבי קידום התכנית

הגשה

דיון בהפקדה

הפקדה להתנגדויות

הכרעה בתכנית

בהליך אישור

אישור

ישוב: כפר הנשיא

גושים וחלקות:

גוש: 13486 חלקות במלואן: 25

גוש: 13486 חלקי חלקות: 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 21, 23

גוש: 13487 חלקי חלקות: 15

גוש: 13582 חלקות במלואן: 98, 99, 100, 101,

102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110,

111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119,

120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128,

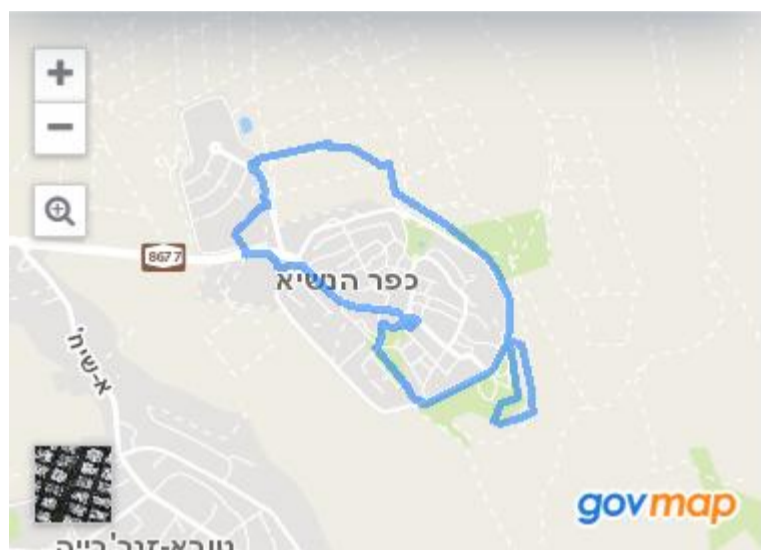
129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137,

138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 156,

157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165,

166

גוש: 13582 חלקי חלקות: 146, 147, 148, 155



מטרת התכנית

רה תכנון של אזור המגורים ושטחי ציבור של הקיבוץ כולל חלוקה למגרשים.

נושאים עיקריים בתכנית



עיקרי הוראות התכנית

- איחוד וחלוקה

- הרחבת דרך

- הגדלת שטחי ציבור

- קביעת קווי בנין, גובה ומספר קומות

- שינוי גודל מגרש מזערי

- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה במגרש המיועד לצורכי ציבור

- תוספת שטחי בניה למגורים.

- קביעת הוראות להריסת מבנים.

- קביעת הוראות לזכות מעבר.

- שינוי הוראות בנייה.

כל הרואה עצמו נפגע ע"י התכנית רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מפרסום הודעה זו בעיתונות, לוועדה המקומית לתכנון ובנייה, עם העתק למשרדי הוועדה המחוזית.

הפניה תעשה באמצעות כתובת הדוא"ל של הוועדה או בכתב למשרדי הוועדה.

ניתן לעיין במסמכי התכנית, באתר הוועדה, באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון, במשרדי הוועדה המקומית מועצה אזורית הגליל העליון, ד.נ גליל עליון 12100 טלפון: 04-6816373

ובמשרדי הוועדה המחוזית דרך הציונות 2, נוף הגליל. מיקוד 1753005 טלפון: 074-7697474 פקס: 074-7697531

יגאל צרפתי
יו"ר הוועדה המקומית לתכנון ולבניה