



רשומות

קובץ התקנות

13 ביולי 2026

12465

כ"ח בתמוז התשפ"ו

עמוד

תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה) (הוראת שעה), התשפ"ו-2026 2360

תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה) (הוראת שעה), התשפ"ו-2026

בתוקף סמכות שר הפנים לפי סעיף 265 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹ (להלן – החוק), שהועברה אליי², ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקופה של שנה מיום תחילתן של תקנות אלה יראו כאילו בתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשפ"ו-2016³ –

(1) בתקנה 46, אחרי תקנת משנה (ה) בא:

"(ו) על אף האמור בתקנת משנה (א), המהנדס רשאי לחדש את תוקפה של החלטה לאשר בקשה להיתר, אף אם הוארך או חודש לפי כל דין, לתקופה שלא תעלה על שנה מיום תחילתן של תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה) (הוראת שעה), התשפ"ו-2026⁴, אם התקיימו התנאים האלה:

(1) תוקפה של ההחלטה לאשר בקשה להיתר פקע בתקופה שמיום ז' באב התשפ"ה (1 באוגוסט 2025) עד יום י' באדר התשפ"ו (27 בפברואר 2026);

(2) הבקשה להיתר היא לבנייה בתחום יישוב במחוז הצפון הכולל בתוספת הראשונה לחוק הארכת תקופות ודחיית מועדים (הוראת שעה – חרבות ברזל) (תכנון ובנייה ומקרקעי ציבור), התשפ"ד-2023⁵;

(3) לא קיימת מניעה לפי דין לאשר את הבקשה להיתר במועד חידושה";

(2) בתקנה 60, אחרי תקנת משנה (ה) בא:

"(ו) על אף האמור בתקנה 59, המהנדס רשאי לחדש את תוקפו של היתר, אף אם הוארך או חודש לפי כל דין, לתקופה שלא תעלה על שנה מיום תחילתן של תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה) (הוראת שעה), התשפ"ו-2026, אם התקיימו התנאים האלה:

(1) תוקפו של ההיתר פקע בתקופה שמיום ז' באב התשפ"ה (1 באוגוסט 2025) עד יום י' באדר התשפ"ו (27 בפברואר 2026);

(2) הבקשה להיתר היא לבנייה בתחום יישוב במחוז הצפון הכולל בתוספת הראשונה לחוק הארכת תקופות ודחיית מועדים (הוראת שעה – חרבות ברזל) (תכנון ובנייה ומקרקעי ציבור), התשפ"ד-2023;

(3) לא קיימת מניעה לפי דין למתן ההיתר במועד חידושו."

2. תחילתן של תקנות אלה ביום הראשון בחודש שלאחר פרסומן.

כ"ד בתמוז התשפ"ו (9 ביולי 2026)
(חמ 5221-3)

בנימין נתניהו
ראש הממשלה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ד, עמ' 474; התשפ"ה, עמ' 750.

² ר"פ התשפ"ו, עמ' 7264.

³ ק"ת התשע"ו, עמ' 1512; התשפ"ו, עמ' 92.

⁴ ק"ת התשפ"ו, עמ' 2360.

⁵ ס"ח התשפ"ד, עמ' 28; התשפ"ו, עמ' 340.